

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS						R\$ 37.997,69
1.1	Canteiro de Obras						R\$ 33.753,70
1.1.1	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	CDHU	UNMES	10,00	R\$ 1.488,81	R\$ 14.888,10
1.1.2	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	CDHU	UNMES	10,00	R\$ 972,09	R\$ 9.720,90
1.1.3	02.08.020	Placa de identificação para obra	CDHU	M2	10,00	R\$ 914,47	R\$ 9.144,70
1.2	Projeto						R\$ 4.243,99
1.2.1	Propria.160	Aprovação de Projeto na Prefeitura (Alvara Construção) (SINAPI)	Composições Próprias	un	1,00	R\$ 2.112,10	R\$ 2.112,10
1.2.2	Propria.161	Aprovação de Projeto no Corpo de Bombeiros (SINAPI)	Composições Próprias	un	1,00	R\$ 2.131,89	R\$ 2.131,89
2	ESCOLA						R\$ 1.432.522,40
2.1	Demolições e Retiradas						R\$ 57.031,88
2.1.1	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	CDHU	M3	45,24	R\$ 81,76	R\$ 3.698,82
2.1.2	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	CDHU	M2	88,44	R\$ 6,13	R\$ 542,14
2.1.3	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	CDHU	M2	88,44	R\$ 12,26	R\$ 1.084,27
2.1.4	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	CDHU	M2	647,85	R\$ 12,26	R\$ 7.942,64
2.1.5	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	CDHU	M	398,52	R\$ 3,07	R\$ 1.223,46
2.1.6	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	CDHU	M3	71,83	R\$ 224,84	R\$ 16.150,26
2.1.7	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	CDHU	UN	14,00	R\$ 22,66	R\$ 317,24
2.1.8	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	CDHU	M	70,00	R\$ 13,59	R\$ 951,30
2.1.9	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	CDHU	M2	47,48	R\$ 31,72	R\$ 1.506,07
2.1.10	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	CDHU	UN	19,00	R\$ 44,70	R\$ 849,30
2.1.11	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	CDHU	M2	14,80	R\$ 63,44	R\$ 938,91
2.1.12	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	CDHU	UN	3,00	R\$ 7,75	R\$ 23,25
2.1.13	04.01.060	Retirada de divisória em placa de concreto, granito, granilite ou mármore	CDHU	M2	15,00	R\$ 19,90	R\$ 298,50
2.1.14	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	194,13	R\$ 110,78	R\$ 21.505,72
2.2	Fundações Profundas						R\$ 18.406,85
2.2.1	02.10.020	Locação de obra de edificação	CDHU	M2	107,42	R\$ 17,20	R\$ 1.847,62
2.2.2	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	CDHU	TX	1,00	R\$ 2.552,30	R\$ 2.552,30
2.2.3	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	CDHU	M	164,00	R\$ 58,41	R\$ 9.579,24
2.2.4	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	217,00	R\$ 9,84	R\$ 2.135,28
2.2.5	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	CDHU	KG	75,00	R\$ 10,17	R\$ 762,75
2.2.6	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	SINAPI	UN	41,00	R\$ 11,37	R\$ 466,17
2.2.7	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	9,60	R\$ 110,78	R\$ 1.063,49
2.3	Blocos e Vigas Baldrames						R\$ 51.314,86
2.3.1	Blocos						R\$ 18.066,39
2.3.1.1	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	CDHU	M3	21,91	R\$ 51,10	R\$ 1.119,60
2.3.1.2	02.01.010	Apiloamento para simples regularizacao	FDE	M2	12,40	R\$ 8,93	R\$ 110,73
2.3.1.3	01.07.010	Lastro de concreto - 5 cm	FDE	M2	12,40	R\$ 44,10	R\$ 546,84
2.3.1.4	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	CDHU	M2	49,61	R\$ 103,51	R\$ 5.135,13
2.3.1.5	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	476,90	R\$ 9,84	R\$ 4.692,70
2.3.1.6	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	CDHU	M3	6,82	R\$ 599,81	R\$ 4.090,70

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.3.1.7	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	CDHU	M3	6,82	R\$ 172,38	R\$ 1.175,63
2.3.1.8	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	CDHU	M3	15,09	R\$ 19,07	R\$ 287,77
2.3.1.9	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	8,19	R\$ 110,78	R\$ 907,29
2.3.2	Vigas Baldrame						R\$ 33.248,47
2.3.2.1	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	CDHU	M3	40,83	R\$ 51,10	R\$ 2.086,41
2.3.2.2	02.01.010	Apiloamento para simples regularizacao	FDE	M2	19,79	R\$ 8,93	R\$ 176,72
2.3.2.3	01.07.010	Lastro de concreto - 5 cm	FDE	M2	19,79	R\$ 44,10	R\$ 872,74
2.3.2.4	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	CDHU	M2	82,53	R\$ 103,51	R\$ 8.542,68
2.3.2.5	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	241,00	R\$ 9,84	R\$ 2.371,44
2.3.2.6	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	CDHU	KG	132,80	R\$ 10,17	R\$ 1.350,58
2.3.2.7	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	CDHU	M3	6,19	R\$ 599,81	R\$ 3.712,82
2.3.2.8	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	CDHU	M3	6,19	R\$ 172,38	R\$ 1.067,03
2.3.2.9	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	CDHU	M3	4,95	R\$ 1.062,84	R\$ 5.261,06
2.3.2.10	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	CDHU	M3	2,05	R\$ 838,14	R\$ 1.718,19
2.3.2.11	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	CDHU	M3	34,64	R\$ 19,07	R\$ 660,58
2.3.2.12	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	49,00	R\$ 110,78	R\$ 5.428,22
2.4	Superestrutura de Concreto						R\$ 85.703,10
2.4.1	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	CDHU	M2	231,42	R\$ 187,81	R\$ 43.462,99
2.4.2	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	CDHU	M3	15,77	R\$ 599,81	R\$ 9.459,00
2.4.3	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	CDHU	M3	15,77	R\$ 119,07	R\$ 1.877,73
2.4.4	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	731,50	R\$ 9,84	R\$ 7.197,96
2.4.5	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	CDHU	KG	251,80	R\$ 10,17	R\$ 2.560,81
2.4.6	13.01.320	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 16 (12 + 4), com capa de concreto de 25 MPa	CDHU	M2	99,01	R\$ 199,19	R\$ 19.721,80
2.4.7	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	CDHU	KG	146,53	R\$ 9,71	R\$ 1.422,81
2.5	Alvenarias e Divisórias						R\$ 82.113,51
2.5.1	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	CDHU	M2	315,52	R\$ 83,32	R\$ 26.289,13
2.5.2	14.04.220	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	CDHU	M2	40,30	R\$ 97,50	R\$ 3.929,25
2.5.3	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	CDHU	M2	40,59	R\$ 1.278,52	R\$ 51.895,13
2.6	Impermeabilização						R\$ 6.562,64
2.6.1	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	CDHU	M3	7,83	R\$ 838,14	R\$ 6.562,64
2.7	Revestimentos						R\$ 101.347,95
2.7.1	Revestimentos de Paredes Internas						R\$ 89.314,97
2.7.1.1	17.02.020	Chapisco	CDHU	M2	638,12	R\$ 7,21	R\$ 4.600,85
2.7.1.2	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	CDHU	M2	638,12	R\$ 28,21	R\$ 18.001,37
2.7.1.3	17.02.220	Reboco	CDHU	M2	638,12	R\$ 13,34	R\$ 8.512,52
2.7.1.4	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	CDHU	M2	517,98	R\$ 112,36	R\$ 58.200,23
2.7.2	Revestimentos de Paredes Externas						R\$ 7.205,26
2.7.2.1	17.02.020	Chapisco	CDHU	M2	147,77	R\$ 7,21	R\$ 1.065,42
2.7.2.2	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	CDHU	M2	147,77	R\$ 28,21	R\$ 4.168,59
2.7.2.3	17.02.220	Reboco	CDHU	M2	147,77	R\$ 13,34	R\$ 1.971,25
2.7.3	Revestimentos das Lajes						R\$ 4.827,72

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.7.3.1	17.02.020	Chapisco	CDHU	M2	99,01	R\$ 7,21	R\$ 713,86
2.7.3.2	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	CDHU	M2	99,01	R\$ 28,21	R\$ 2.793,07
2.7.3.3	17.02.220	Reboco	CDHU	M2	99,01	R\$ 13,34	R\$ 1.320,79
2.8	Pisos / Rodapés / Soleiras / Peitoris						R\$ 226.426,68
2.8.1	Pisos						R\$ 189.802,32
2.8.1.1	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	CDHU	M3	40,74	R\$ 755,72	R\$ 30.788,03
2.8.1.2	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	CDHU	M3	20,37	R\$ 807,89	R\$ 16.456,72
2.8.1.3	17.10.020	Piso em granilite moldado no local	CDHU	M2	678,99	R\$ 106,48	R\$ 72.298,86
2.8.1.4	32.07.040	Junta plástica de 3/4´ x 1/8´	CDHU	M	1.493,78	R\$ 8,89	R\$ 13.279,70
2.8.1.5	17.40.010	Reparos em piso de granilite - estucamento e polimento	CDHU	M2	35,95	R\$ 56,13	R\$ 2.017,87
2.8.1.6	17.40.150	Resina acrílica para piso de granilite	CDHU	M2	1.586,18	R\$ 34,65	R\$ 54.961,14
2.8.2	Rodapés						R\$ 32.912,00
2.8.2.1	17.10.200	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	CDHU	M	540,60	R\$ 58,32	R\$ 31.527,79
2.8.2.2	17.40.070	Reparos em rodapé de granilite - estucamento e polimento	CDHU	M	23,94	R\$ 57,82	R\$ 1.384,21
2.8.3	Soleiras						R\$ 1.564,77
2.8.3.1	17.10.100	Soleira em granilite moldado no local	CDHU	M	25,80	R\$ 60,65	R\$ 1.564,77
2.8.4	Peitoris						R\$ 2.147,59
2.8.4.1	17.05.420	Peitoril em concreto simples	CDHU	M	25,80	R\$ 83,24	R\$ 2.147,59
2.9	Esquadrias e Vidros						R\$ 194.134,40
2.9.1	Janelas de Ferro Basculante Existentes						R\$ 5.089,42
2.9.1.1	16.80.092	Limpeza de caixilhos metalicos	FDE	M2	8,00	R\$ 33,50	R\$ 268,00
2.9.1.2	06.80.049	Lubrificacao de caixilho e troca de rebites	FDE	M2	76,47	R\$ 12,12	R\$ 926,82
2.9.1.3	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	CDHU	M2	22,09	R\$ 166,30	R\$ 3.673,57
2.9.1.4	26.01.230	Vidro fantasia de 3/4 mm	CDHU	M2	0,86	R\$ 257,01	R\$ 221,03
2.9.2	Janelas de Ferro Basculante Novas						R\$ 47.859,27
2.9.2.1	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	CDHU	M2	19,88	R\$ 1.528,02	R\$ 30.377,04
2.9.2.2	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	CDHU	M2	14,60	R\$ 166,30	R\$ 2.427,98
2.9.2.3	26.01.230	Vidro fantasia de 3/4 mm	CDHU	M2	5,28	R\$ 257,01	R\$ 1.357,01
2.9.2.4	24.03.200	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	CDHU	M2	13,60	R\$ 1.007,15	R\$ 13.697,24
2.9.3	Portas de Madeira						R\$ 14.365,61
2.9.3.1	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	CDHU	UN	8,00	R\$ 22,66	R\$ 181,28
2.9.3.2	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	CDHU	UN	8,00	R\$ 72,49	R\$ 579,92
2.9.3.3	23.13.002	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	CDHU	UN	19,00	R\$ 641,89	R\$ 12.195,91
2.9.3.4	04.10.020	Retirada de fechadura ou fecho de embutir	CDHU	UN	3,00	R\$ 12,44	R\$ 37,32
2.9.3.5	28.01.550	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	CDHU	UN	3,00	R\$ 305,17	R\$ 915,51
2.9.3.6	28.20.412	Dobradiça em aço inoxidável de 3" x 2 1/2", para porta de até 25 kg	CDHU	UN	9,00	R\$ 50,63	R\$ 455,67
2.9.4	Portas de Alumínio						R\$ 71.149,39
2.9.4.1	25.02.110	Porta veneziana de abrir em alumínio, sob medida	CDHU	M2	58,96	R\$ 1.206,74	R\$ 71.149,39
2.9.5	Elementos Diversos						R\$ 19.899,12
2.9.5.1	28.01.070	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	CDHU	CJ	20,00	R\$ 344,70	R\$ 6.894,00
2.9.5.2	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 500 mm	CDHU	UN	2,00	R\$ 146,85	R\$ 293,70
2.9.5.3	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	CDHU	M	4,00	R\$ 594,00	R\$ 2.376,00

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.9.5.4	05.05.087	Gs-04 guiche de secretaria/janela de correr	FDE	UN	1,00	R\$ 5.167,71	R\$ 5.167,71
2.9.5.5	05.05.087	BA-13 Balcão atendimento - granito	FDE	UN	1,00	R\$ 5.167,71	R\$ 5.167,71
2.9.6	Portas de Ferro Existentes						R\$ 926,55
2.9.6.1	16.80.092	Limpeza de caixilhos metalicos	FDE	M2	20,31	R\$ 33,50	R\$ 680,39
2.9.6.2	06.80.049	Lubrificacao de caixilho e troca de rebites	FDE	M2	20,31	R\$ 12,12	R\$ 246,16
2.9.7	Portas de Ferro Novas						R\$ 34.845,04
2.9.7.1	24.02.080	Porta/portão de abrir tipo veneziana de ferro, sob medida	CDHU	M2	20,10	R\$ 1.640,20	R\$ 32.968,02
2.9.7.2	24.02.010	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	CDHU	M2	1,68	R\$ 1.053,92	R\$ 1.770,59
2.9.7.3	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	CDHU	M2	0,64	R\$ 166,30	R\$ 106,43
2.10	Instalações Elétricas						R\$ 74.346,58
2.10.1	Caixas e Conduletes						R\$ 1.321,42
2.10.1.1	40.07.010	Caixa em PVC de 4´ x 2´	CDHU	UN	47,00	R\$ 16,05	R\$ 754,35
2.10.1.2	40.07.020	Caixa em PVC de 4´ x 4´	CDHU	UN	1,00	R\$ 19,38	R\$ 19,38
2.10.1.3	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4´ x 4´	CDHU	UN	2,00	R\$ 20,88	R\$ 41,76
2.10.1.4	40.02.080	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 300 x 300 x 120 mm	CDHU	UN	4,00	R\$ 76,97	R\$ 307,88
2.10.1.5	40.06.040	Condulete metálico de 3/4´	CDHU	CJ	5,00	R\$ 39,61	R\$ 198,05
2.10.2	Condutores						R\$ 8.227,00
2.10.2.1	39.26.070	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	CDHU	M	80,00	R\$ 29,10	R\$ 2.328,00
2.10.2.2	P.08.000.043025	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	CDHU	M	1.000,00	R\$ 2,37	R\$ 2.370,00
2.10.2.3	P.08.000.043026	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	CDHU	M	415,00	R\$ 3,82	R\$ 1.585,30
2.10.2.4	P.08.000.043027	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	CDHU	M	341,00	R\$ 5,70	R\$ 1.943,70
2.10.3	Dispositivos Elétricos						R\$ 2.020,10
2.10.3.1	40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	CDHU	CJ	10,00	R\$ 32,21	R\$ 322,10
2.10.3.2	40.05.180	Interruptor bipolar simples, 1 tecla dupla e placa	CDHU	CJ	10,00	R\$ 63,40	R\$ 634,00
2.10.3.3	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CDHU	CJ	2,00	R\$ 27,91	R\$ 55,82
2.10.3.4	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CDHU	CJ	26,00	R\$ 28,99	R\$ 753,74
2.10.3.5	40.20.120	Placa de 4´ x 2´	CDHU	UN	29,00	R\$ 5,86	R\$ 169,94
2.10.3.6	Composição 001	Placa 4" x 2" - liga-desliga para ventilador		un	2,00	R\$ 42,25	R\$ 84,50
2.10.4	Eletrodutos						R\$ 6.119,12
2.10.4.1	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	CDHU	M	285,00	R\$ 18,31	R\$ 5.218,35
2.10.4.2	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	CDHU	M	15,80	R\$ 44,18	R\$ 698,04
2.10.4.3	36.20.060	Braçadeira para fixação de eletroduto, até 4´	CDHU	UN	19,00	R\$ 10,67	R\$ 202,73
2.10.5	Eletrocalha						R\$ 8.775,33
2.10.5.1	38.21.940	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200 x 50 mm, com acessórios	CDHU	M	15,10	R\$ 116,77	R\$ 1.763,23
2.10.5.2	38.22.150	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 300x100 mm, com acessórios	CDHU	M	15,00	R\$ 198,74	R\$ 2.981,10
2.10.5.3	38.22.640	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm	CDHU	M	15,10	R\$ 86,89	R\$ 1.312,04
2.10.5.4	38.22.660	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 300 mm	CDHU	M	15,00	R\$ 124,14	R\$ 1.862,10
2.10.5.5	38.23.040	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x50 mm	CDHU	UN	11,00	R\$ 28,96	R\$ 318,56
2.10.5.6	38.23.150	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 300x100 mm	CDHU	UN	14,00	R\$ 38,45	R\$ 538,30
2.10.6	Quadro de Distribuição - Existente						R\$ 12.403,97
2.10.6.1	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	CDHU	UN	8,00	R\$ 260,98	R\$ 2.087,84
2.10.6.2	09.02.091	Disjuntor tripolar termomagnetico 3x125a a 3x225a	FDE	UN	3,00	R\$ 480,02	R\$ 1.440,06

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.10.6.3	37.17.074	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 4 polos	CDHU	UN	2,00	R\$ 302,28	R\$ 604,56
2.10.6.4	37.17.080	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 4 polos	CDHU	UN	2,00	R\$ 330,00	R\$ 660,00
2.10.6.5	37.17.090	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos	CDHU	UN	2,00	R\$ 374,96	R\$ 749,92
2.10.6.6	37.24.032	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA	CDHU	UN	19,00	R\$ 162,55	R\$ 3.088,45
2.10.6.7	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	CDHU	UN	10,00	R\$ 165,51	R\$ 1.655,10
2.10.6.8	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	CDHU	UN	7,00	R\$ 26,63	R\$ 186,41
2.10.6.9	09.04.042	Quadro geral-barramento de 100 a	FDE	M	5,00	R\$ 39,97	R\$ 199,85
2.10.6.10	09.02.099	Servicos de entrada de baixa tensao	FDE	MV	3,00	R\$ 577,26	R\$ 1.731,78
2.10.7	Iluminação						R\$ 13.333,43
2.10.7.1	41.13.102	Luminária blindada tipo arandela de 45º e 90º, para lâmpada LED	CDHU	UN	2,00	R\$ 294,50	R\$ 589,00
2.10.7.2	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	CDHU	UN	2,00	R\$ 22,41	R\$ 44,82
2.10.7.3	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	CDHU	UN	21,00	R\$ 354,97	R\$ 7.454,37
2.10.7.4	09.09.059	II-87 luminária led hermética de sobrepor c/difusor translúcido <= 50w	FDE	UN	13,00	R\$ 403,48	R\$ 5.245,24
2.10.8	Aterramento						R\$ 21.196,63
2.10.8.1	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	CDHU	UN	23,00	R\$ 206,14	R\$ 4.741,22
2.10.8.2	42.05.370	Caixa de equalização, de embutir, em aço com barramento, de 400 x 400 mm e tampa	CDHU	UN	1,00	R\$ 485,02	R\$ 485,02
2.10.8.3	42.05.310	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	CDHU	UN	1,00	R\$ 31,39	R\$ 31,39
2.10.8.4	42.05.300	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	CDHU	UN	1,00	R\$ 51,20	R\$ 51,20
2.10.8.5	39.15.070	Cabo de alumínio nu sem alma de aço CA, 2/0 AWG - Aster	CDHU	M	749,20	R\$ 12,90	R\$ 9.664,68
2.10.8.6	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios	CDHU	M	63,00	R\$ 41,45	R\$ 2.611,35
2.10.8.7	42.01.040	Captor tipo Franklin, h= 300 mm, 4 pontos, 2 descidas, acabamento cromado	CDHU	UN	7,00	R\$ 102,91	R\$ 720,37
2.10.8.8	42.04.120	Mastro simples galvanizado de diâmetro 2"	CDHU	M	21,00	R\$ 86,28	R\$ 1.811,88
2.10.8.9	42.01.098	Captor tipo terminal aéreo, h= 600 mm, diâmetro de 3/8" galvanizado a fogo	CDHU	UN	39,00	R\$ 27,68	R\$ 1.079,52
2.10.9	Interfone						R\$ 949,58
2.10.9.1	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	CDHU	UN	2,00	R\$ 16,05	R\$ 32,10
2.10.9.2	40.07.020	Caixa em PVC de 4" x 4"	CDHU	UN	2,00	R\$ 19,38	R\$ 38,76
2.10.9.3	40.20.120	Placa de 4" x 2"	CDHU	UN	2,00	R\$ 5,86	R\$ 11,72
2.10.9.4	40.20.140	Placa de 4" x 4"	CDHU	UN	2,00	R\$ 11,40	R\$ 22,80
2.10.9.5	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	CDHU	UN	2,00	R\$ 82,47	R\$ 164,94
2.10.9.6	66.02.130	Porteiro eletrônico com um interfone	CDHU	CJ	1,00	R\$ 250,81	R\$ 250,81
2.10.9.7	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	CDHU	M	23,40	R\$ 18,31	R\$ 428,45
2.11	Instalações Hidráulicas						R\$ 92.500,57
2.11.1	Água Fria						R\$ 15.588,90
2.11.1.1	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	CDHU	M	6,00	R\$ 31,18	R\$ 187,08
2.11.1.2	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	CDHU	M	114,00	R\$ 31,11	R\$ 3.546,54
2.11.1.3	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	CDHU	M	18,00	R\$ 38,90	R\$ 700,20
2.11.1.4	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	CDHU	M	12,00	R\$ 48,90	R\$ 586,80
2.11.1.5	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	CDHU	M	18,00	R\$ 51,02	R\$ 918,36
2.11.1.6	46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2"), inclusive conexões	CDHU	M	48,00	R\$ 79,66	R\$ 3.823,68
2.11.1.7	48.02.400	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	CDHU	UN	6,00	R\$ 971,04	R\$ 5.826,24
2.11.2	Esgoto / Ventilação						R\$ 19.697,28

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.11.2.1	46.03.080	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, soldável, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 40 mm, inclusive conexões	CDHU	M	24,00	R\$ 46,70	R\$ 1.120,80
2.11.2.2	46.03.038	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões	CDHU	M	51,00	R\$ 55,03	R\$ 2.806,53
2.11.2.3	46.03.040	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	CDHU	M	6,00	R\$ 90,36	R\$ 542,16
2.11.2.4	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões	CDHU	M	78,00	R\$ 114,43	R\$ 8.925,54
2.11.2.5	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	CDHU	UN	1,00	R\$ 89,32	R\$ 89,32
2.11.2.6	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	CDHU	UN	15,00	R\$ 104,14	R\$ 1.562,10
2.11.2.7	49.01.040	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	CDHU	UN	2,00	R\$ 125,53	R\$ 251,06
2.11.2.8	16.08.028	Ci-01 caixa de inspecao 60x60cm para esgoto	FDE	UN	1,00	R\$ 721,09	R\$ 721,09
2.11.2.9	16.08.027	Cg-01 caixa de gordura em alvenaria	FDE	UN	2,00	R\$ 1.786,03	R\$ 3.572,06
2.11.2.10	08.10.056	Terminal de ventilacao em pvc p/esgoto dn 50mm (2")	FDE	UN	6,00	R\$ 17,77	R\$ 106,62
2.11.3	Registros e Válvulas						R\$ 13.891,82
2.11.3.1	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	CDHU	UN	22,00	R\$ 67,05	R\$ 1.475,10
2.11.3.2	47.02.030	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1' - linha especial	CDHU	UN	4,00	R\$ 109,98	R\$ 439,92
2.11.3.3	47.01.050	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2'	CDHU	UN	5,00	R\$ 161,11	R\$ 805,55
2.11.3.4	47.01.060	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2'	CDHU	UN	2,00	R\$ 244,05	R\$ 488,10
2.11.3.5	47.02.110	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	CDHU	UN	6,00	R\$ 69,15	R\$ 414,90
2.11.3.6	47.04.050	Válvula de descarga antivandalismo, DN= 1 1/2'	CDHU	UN	17,00	R\$ 539,34	R\$ 9.168,78
2.11.3.7	48.05.020	Torneira de boia, DN= 1'	CDHU	UN	6,00	R\$ 135,98	R\$ 815,88
2.11.3.8	47.01.180	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4'	CDHU	UN	3,00	R\$ 94,53	R\$ 283,59
2.11.4	Dreno do Ar Condicionado						R\$ 700,20
2.11.4.1	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	CDHU	M	18,00	R\$ 38,90	R\$ 700,20
2.11.5	Águas Pluviais						R\$ 31.220,60
2.11.5.1	46.03.040	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	CDHU	M	6,00	R\$ 90,36	R\$ 542,16
2.11.5.2	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões	CDHU	M	18,00	R\$ 114,43	R\$ 2.059,74
2.11.5.3	46.03.060	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões	CDHU	M	18,00	R\$ 176,76	R\$ 3.181,68
2.11.5.4	16.05.031	Ca-21 canaleta de aguas pluviais em concreto (20cm)	FDE	M	73,55	R\$ 177,15	R\$ 13.029,38
2.11.5.5	16.05.040	Tc-03 tampa de concreto p/ canaleta ap (20cm)	FDE	M	73,55	R\$ 133,87	R\$ 9.846,14
2.11.5.6	16.05.012	Ca-11 caixa de areia com grelha	FDE	UN	2,00	R\$ 656,54	R\$ 1.313,08
2.11.5.7	49.05.020	Ralo seco em ferro fundido, 100 x 165 x 50 mm, com grelha metálica saída vertical	CDHU	UN	6,00	R\$ 208,07	R\$ 1.248,42
2.11.6	Gás						R\$ 11.401,77
2.11.6.1	08.02.001	Ag-04 abrigo para gas com 2 cilindros de 45 kg	FDE	UN	1,00	R\$ 8.103,53	R\$ 8.103,53
2.11.6.2	46.10.020	Tubo de cobre classe A, DN= 22mm (3/4'), inclusive conexões	CDHU	M	14,00	R\$ 137,61	R\$ 1.926,54
2.11.6.3	08.02.016	Protecao anticorrosiva para ramais sob a terra	FDE	M	14,00	R\$ 27,48	R\$ 384,72
2.11.6.4	47.01.180	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4'	CDHU	UN	2,00	R\$ 94,53	R\$ 189,06
2.11.6.5	08.02.021	Vg-01 valvula e regulador de pressao de gas	FDE	UN	1,00	R\$ 797,92	R\$ 797,92
2.12	Louças / Metais / Bancadas / Prateleiras						R\$ 170.282,48
2.12.1	Louças e Metais						R\$ 68.035,04
2.12.1.1	44.01.070	Bacia sifonada de louça sem tampa, com saída horizontal - 6 litros	CDHU	UN	3,00	R\$ 513,23	R\$ 1.539,69
2.12.1.2	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	CDHU	UN	2,00	R\$ 1.122,35	R\$ 2.244,70
2.12.1.3	08.16.003	Bacia sanitária infantil	FDE	UN	12,00	R\$ 602,48	R\$ 7.229,76
2.12.1.4	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	CDHU	UN	5,00	R\$ 41,80	R\$ 209,00
2.12.1.5	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	CDHU	UN	14,00	R\$ 141,92	R\$ 1.986,88

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.12.1.6	44.01.240	Lavatório em louça com coluna suspensa	CDHU	UN	4,00	R\$ 637,57	R\$ 2.550,28
2.12.1.7	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	CDHU	UN	2,00	R\$ 1.772,07	R\$ 3.544,14
2.12.1.8	08.17.085	Torneira de fechamento automatico de mesa	FDE	UN	20,00	R\$ 628,35	R\$ 12.567,00
2.12.1.9	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	CDHU	UN	18,00	R\$ 9,85	R\$ 177,30
2.12.1.10	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2´	CDHU	UN	25,00	R\$ 32,21	R\$ 805,25
2.12.1.11	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1´ x 1 1/2´	CDHU	UN	23,00	R\$ 187,51	R\$ 4.312,73
2.12.1.12	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm	CDHU	UN	6,00	R\$ 187,63	R\$ 1.125,78
2.12.1.13	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 500 mm	CDHU	UN	4,00	R\$ 146,85	R\$ 587,40
2.12.1.14	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	CDHU	UN	10,00	R\$ 66,39	R\$ 663,90
2.12.1.15	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	CDHU	UN	17,00	R\$ 75,39	R\$ 1.281,63
2.12.1.16	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	CDHU	UN	20,00	R\$ 68,16	R\$ 1.363,20
2.12.1.17	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4´	CDHU	UN	12,00	R\$ 56,73	R\$ 680,76
2.12.1.18	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	CDHU	UN	6,00	R\$ 132,92	R\$ 797,52
2.12.1.19	44.03.090	Cabide cromado para banheiro	CDHU	UN	8,00	R\$ 31,36	R\$ 250,88
2.12.1.20	26.04.030	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	CDHU	M2	10,52	R\$ 967,21	R\$ 10.175,05
2.12.1.21	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	CDHU	UN	3,00	R\$ 292,81	R\$ 878,43
2.12.1.22	44.06.520	Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x400mm	CDHU	UN	2,00	R\$ 1.520,70	R\$ 3.041,40
2.12.1.23	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	CDHU	UN	5,00	R\$ 204,00	R\$ 1.020,00
2.12.1.24	44.20.620	Válvula americana	CDHU	UN	5,00	R\$ 64,80	R\$ 324,00
2.12.1.25	08.16.046	Tanque de louca branca,grande c/coluna	FDE	UN	2,00	R\$ 1.454,22	R\$ 2.908,44
2.12.1.26	30.08.050	Trocador acessível em MDF com revestimento em laminado melamínico de 180x80 cm	CDHU	UN	2,00	R\$ 2.884,96	R\$ 5.769,92
2.12.2	Bancadas						R\$ 61.098,40
2.12.2.1	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	CDHU	M2	23,63	R\$ 1.031,13	R\$ 24.365,60
2.12.2.2	38.23.330	Mão francesa dupla, galvanizada a fogo, L= 500 mm	CDHU	UN	8,00	R\$ 65,07	R\$ 520,56
2.12.2.3	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	CDHU	M2	13,37	R\$ 2.708,47	R\$ 36.212,24
2.12.3	Prateleiras						R\$ 41.149,04
2.12.3.1	44.04.050	Prateleira em granito com espessura de 3 cm	CDHU	M2	34,93	R\$ 935,87	R\$ 32.689,94
2.12.3.2	38.23.330	Mão francesa dupla, galvanizada a fogo, L= 500 mm	CDHU	UN	130,00	R\$ 65,07	R\$ 8.459,10
2.13	Pintura						R\$ 215.583,46
2.13.1	Pintura das Lajes						R\$ 30.207,25
2.13.1.1	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	CDHU	M2	676,08	R\$ 15,13	R\$ 10.229,09
2.13.1.2	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	CDHU	M2	676,08	R\$ 29,55	R\$ 19.978,16
2.13.2	Pintura de Paredes Internas						R\$ 86.598,28
2.13.2.1	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	CDHU	M2	1.087,98	R\$ 17,77	R\$ 19.333,40
2.13.2.2	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	CDHU	M2	1.087,98	R\$ 33,56	R\$ 36.512,61
2.13.2.3	33.03.750	Verniz acrílico	CDHU	M2	772,67	R\$ 39,80	R\$ 30.752,27
2.13.3	Pintura de Paredes Externas						R\$ 71.287,63
2.13.3.1	33.10.100	Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo	CDHU	M2	939,85	R\$ 42,29	R\$ 39.746,26
2.13.3.2	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	CDHU	M2	939,85	R\$ 33,56	R\$ 31.541,37
2.13.4	Pintura das Esquadrias						R\$ 27.490,30
2.13.4.1	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	CDHU	M2	411,99	R\$ 48,97	R\$ 20.175,15
2.13.4.2	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	CDHU	M2	148,05	R\$ 49,41	R\$ 7.315,15

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.14	Equipamentos						R\$ 28.870,39
2.14.1	62.20.330	Coifa em aço inoxidável com filtro e exaustor axial - área até 3,00 m²	CDHU	M2	1,00	R\$ 10.615,42	R\$ 10.615,42
2.14.2	09.12.001	Ex-01 exaustor axial dn 40cm	FDE	UN	3,00	R\$ 1.979,03	R\$ 5.937,09
2.14.3	43.07.330	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	CDHU	CJ	3,00	R\$ 4.105,96	R\$ 12.317,88
2.14.4	Composição 002	Ventilador de parede Ø40cm potência de 140W		un	2,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.15	Serviços Complementares						R\$ 27.897,05
2.15.1	08.15.018	Lt-06 lavatório coletivo com torneira antivandalismo	FDE	M	6,90	R\$ 2.303,37	R\$ 15.893,25
2.15.2	55.01.020	Limpeza final da obra	CDHU	M2	838,84	R\$ 14,31	R\$ 12.003,80
3	COBERTURA						R\$ 672.109,32
3.1	Demolição e Retirada						R\$ 47.705,68
3.1.1	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	CDHU	M2	92,90	R\$ 8,18	R\$ 759,92
3.1.2	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	CDHU	M2	495,00	R\$ 16,35	R\$ 8.093,25
3.1.3	04.02.070	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer	CDHU	M2	92,90	R\$ 20,39	R\$ 1.894,23
3.1.4	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	CDHU	M2	495,00	R\$ 24,92	R\$ 12.335,40
3.1.5	04.03.090	Retirada de domo de acrílico, inclusive perfis metálicos de fixação	CDHU	M2	94,29	R\$ 12,44	R\$ 1.172,97
3.1.6	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	211,68	R\$ 110,78	R\$ 23.449,91
3.2	Cobertura Existente em Telha CRFS						R\$ 8.579,31
3.2.1	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	CDHU	M2	65,67	R\$ 8,18	R\$ 537,18
3.2.2	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	CDHU	M2	65,67	R\$ 78,46	R\$ 5.152,47
3.2.3	55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento	CDHU	M2	328,37	R\$ 8,80	R\$ 2.889,66
3.3	Estrutura Metálica e Cobertura						R\$ 615.824,33
3.3.1	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	CDHU	KG	12.505,92	R\$ 28,72	R\$ 359.170,02
3.3.2	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	CDHU	KG	12.505,92	R\$ 4,50	R\$ 56.276,64
3.3.3	16.13.070	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliisocianurato (PIR)	CDHU	M2	781,62	R\$ 198,72	R\$ 155.323,53
3.3.4	16.12.200	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm	CDHU	M	43,00	R\$ 84,20	R\$ 3.620,60
3.3.5	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	CDHU	M	158,00	R\$ 153,86	R\$ 24.309,88
3.3.6	15.03.064	Face externa de calhas/condutores com esmalte a base de agua	FDE	M	158,00	R\$ 17,53	R\$ 2.769,74
3.3.7	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	CDHU	UN	6,00	R\$ 2.392,32	R\$ 14.353,92
4	ÁREA EXTERNA						R\$ 181.107,38
4.1	Piso Cimentado						R\$ 57.723,57
4.1.1	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	CDHU	M3	22,71	R\$ 224,84	R\$ 5.106,12
4.1.2	02.01.010	Apiloamento para simples regularizacao	FDE	M2	338,91	R\$ 8,93	R\$ 3.026,47
4.1.3	11.18.040	Lastro de pedra britada	CDHU	M3	16,95	R\$ 215,62	R\$ 3.654,76
4.1.4	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	CDHU	M2	338,91	R\$ 2,02	R\$ 684,60
4.1.5	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_ 08/2022	SINAPI	M2	338,91	R\$ 83,49	R\$ 28.295,60
4.1.6	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	CDHU	M2	622,81	R\$ 26,20	R\$ 16.317,62
4.1.7	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	CDHU	M2	4,15	R\$ 137,05	R\$ 568,76
4.1.8	30.04.070	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (25x25cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	CDHU	M2	4,15	R\$ 16,78	R\$ 69,64
4.2	Muro de Fechamento						R\$ 44.733,05
4.2.1	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	560,00	R\$ 9,84	R\$ 5.510,40

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.2.2	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	CDHU	M3	7,00	R\$ 599,81	R\$ 4.198,67
4.2.3	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	CDHU	M3	7,00	R\$ 172,38	R\$ 1.206,66
4.2.4	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	CDHU	M2	70,92	R\$ 96,05	R\$ 6.811,87
4.2.5	17.02.080	Chapisco rústico com pedra britada nº 1	CDHU	M2	141,85	R\$ 11,72	R\$ 1.662,48
4.2.6	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	CDHU	M2	857,63	R\$ 29,55	R\$ 25.342,97
4.3	Pórtico de Entrada						R\$ 16.697,03
4.3.1	12.05.030	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	CDHU	M	16,00	R\$ 80,74	R\$ 1.291,84
4.3.2	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 11,37	R\$ 45,48
4.3.3	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	CDHU	M3	3,05	R\$ 51,10	R\$ 155,86
4.3.4	02.01.010	Apiloamento para simples regularizacao	FDE	M2	3,55	R\$ 8,93	R\$ 31,70
4.3.5	01.07.010	Lastro de concreto - 5 cm	FDE	M2	3,55	R\$ 44,10	R\$ 156,56
4.3.6	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	CDHU	M2	11,20	R\$ 103,51	R\$ 1.159,31
4.3.7	09.02.040	Forma plana em compensado para estrutura aparente	CDHU	M2	31,41	R\$ 192,53	R\$ 6.047,37
4.3.8	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	253,70	R\$ 9,84	R\$ 2.496,41
4.3.9	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	CDHU	KG	47,10	R\$ 10,17	R\$ 479,01
4.3.10	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	CDHU	M3	4,49	R\$ 599,81	R\$ 2.693,15
4.3.11	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	CDHU	M3	1,82	R\$ 172,38	R\$ 313,73
4.3.12	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	CDHU	M3	2,67	R\$ 119,07	R\$ 317,92
4.3.13	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	CDHU	M3	1,23	R\$ 19,07	R\$ 23,46
4.3.14	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	2,18	R\$ 110,78	R\$ 241,50
4.3.15	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	CDHU	M2	24,23	R\$ 17,77	R\$ 430,57
4.3.16	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	CDHU	M2	24,23	R\$ 33,56	R\$ 813,16
4.4	Gradil Eletrofundido						R\$ 61.953,73
4.4.1	Estacas escavadas mecanicamente						R\$ 1.167,25
4.4.1.1	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	CDHU	M	12,50	R\$ 58,41	R\$ 730,13
4.4.1.2	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	24,00	R\$ 9,84	R\$ 236,16
4.4.1.3	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	CDHU	KG	6,00	R\$ 10,17	R\$ 61,02
4.4.1.4	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	SINAPI	UN	5,00	R\$ 11,37	R\$ 56,85
4.4.1.5	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	0,75	R\$ 110,78	R\$ 83,09
4.4.2	Blocos						R\$ 1.162,06
4.4.2.1	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	CDHU	M3	0,63	R\$ 51,10	R\$ 32,19
4.4.2.2	02.01.010	Apiloamento para simples regularizacao	FDE	M2	1,25	R\$ 8,93	R\$ 11,16
4.4.2.3	01.07.010	Lastro de concreto - 5 cm	FDE	M2	1,25	R\$ 44,10	R\$ 55,13
4.4.2.4	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	CDHU	M2	5,00	R\$ 103,51	R\$ 517,55
4.4.2.5	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	25,50	R\$ 9,84	R\$ 250,92
4.4.2.6	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	CDHU	M3	0,32	R\$ 599,81	R\$ 191,94
4.4.2.7	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	CDHU	M3	0,32	R\$ 172,38	R\$ 55,16
4.4.2.8	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	CDHU	M3	0,31	R\$ 19,07	R\$ 5,91
4.4.2.9	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	0,38	R\$ 110,78	R\$ 42,10
4.4.3	Gradis e Portões						R\$ 59.624,42

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.4.3.1	34.05.260	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	CDHU	M2	18,20	R\$ 465,12	R\$ 8.465,18
4.4.3.2	34.05.290	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	CDHU	M2	14,98	R\$ 1.622,36	R\$ 24.302,95
4.4.3.3	06.03.100	Co-34 corrimão duplo aço galvanizado com pintura esmalte.	FDE	M	25,50	R\$ 646,51	R\$ 16.486,01
4.4.3.4	06.03.101	Co-35 corrimão duplo com montante vertical aço galvanizado com pintura esmalte	FDE	M	13,30	R\$ 779,72	R\$ 10.370,28
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 531.670,98
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 2.323.736,79
						VALOR TOTAL:	R\$ 2.855.407,77

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.1.1. 02.02.140 Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m² (UNMES)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.12.000.021098	Container sanitário, módulo aço galvanizado, 2 vasos sanitários, 2 lavatórios/calha e 2 mictórios/calha, 4 pontos para chuveiro, piso impermeável e antiderrapante	SP Obras	UNMES	1,00000000	R\$ 1.348,87	R\$ 1.348,87
					TOTAL Material:	R\$ 1.348,87
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,32000000	R\$ 20,44	R\$ 26,98
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	1,32000000	R\$ 20,44	R\$ 26,98
B.01.000.010101	Ajudante geral	SP Obras	H	1,32000000	R\$ 20,44	R\$ 26,98
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,99000000	R\$ 29,80	R\$ 29,50
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,99000000	R\$ 29,80	R\$ 29,50
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 139,94
					VALOR:	1.488,81

1.1.2. 02.02.150 Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m² (UNMES)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.12.000.021099	Container depósito, módulo metálico em aço galvanizado de 6,0x2,3x2,5m, vão livre, piso de concreto, cimentado, madeira ou material equivalente	SP Obras	UNMES	1,00000000	R\$ 888,63	R\$ 888,63
					TOTAL Material:	R\$ 888,63
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	1,32000000	R\$ 20,44	R\$ 26,98
B.01.000.010101	Ajudante geral	SP Obras	H	1,32000000	R\$ 20,44	R\$ 26,98
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,99000000	R\$ 29,80	R\$ 29,50
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 83,46
					VALOR:	972,09

1.1.3. 02.08.020 Placa de identificação para obra (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,02090000	R\$ 170,00	R\$ 3,55
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	9,06000000	R\$ 0,65	R\$ 5,89

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


N.04.000.020357	Placa para identificação da obra, em chapa de aço nº 18, galvanizado com tratamento anticorrosivo padrão	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 736,87	R\$ 736,87
D.02.000.021009	Pontaletes de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	SP Obras	M	3,26000000	R\$ 22,14	R\$ 72,18
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,20000000	R\$ 10,42	R\$ 2,08
					TOTAL Material:	R\$ 820,57

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	2,27000000	R\$ 20,44	R\$ 46,39
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	1,91000000	R\$ 24,87	R\$ 47,51
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 93,90
					VALOR:	914,47

1.2.1. Propria.160 Aprovação de Projeto na Prefeitura (Alvara Construção) (SINAPI) (un)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90768	ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,30000000	R\$ 128,74	R\$ 424,84
90770	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 144,32	R\$ 461,82
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	18,00000000	R\$ 68,08	R\$ 1.225,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2.112,10
					VALOR:	2.112,10

1.2.2. Propria.161 Aprovação de Projeto no Corpo de Bombeiros (SINAPI) (un)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040945	TECNICO DE EDIFICACOES (HORISTA)	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 58,79	R\$ 352,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 352,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	12,00000000	R\$ 68,08	R\$ 816,96
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 133,49	R\$ 400,47
90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 187,24	R\$ 561,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1.779,15
					VALOR:	2.131,89

2.1.1. 03.02.040 Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	4,00000000	R\$ 20,44	R\$ 81,75

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 81,75
VALOR:	81,76

2.1.2. 03.03.040 Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,13
					VALOR:	6,13


2.1.3. 03.04.020 Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,26
					VALOR:	12,26

2.1.4. 03.04.020 Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,26
					VALOR:	12,26

2.1.5. 03.04.040 Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base (M)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,15000000	R\$ 20,44	R\$ 3,07
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,07
					VALOR:	3,07

2.1.6. 03.01.020 Demolição manual de concreto simples (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	11,00000000	R\$ 20,44	R\$ 224,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 224,80
					VALOR:	224,84

2.1.7. 04.08.020 Retirada de folha de esquadria em madeira (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 24,87	R\$ 12,44
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 22,66
VALOR:						22,66


2.1.8. 04.08.060 Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados (M)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 24,87	R\$ 7,46
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,59
VALOR:						13,59

2.1.9. 04.09.020 Retirada de esquadria metálica em geral (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,70000000	R\$ 24,87	R\$ 17,41
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,70000000	R\$ 20,44	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,72
VALOR:						31,72

2.1.10. 04.11.020 Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios (UN)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 29,80	R\$ 44,70
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,70
VALOR:						44,70

2.1.11. 04.11.030 Retirada de bancada incluindo pertences (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	1,40000000	R\$ 24,87	R\$ 34,82
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	1,40000000	R\$ 20,44	R\$ 28,61
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR: 63,44

2.1.12. 04.11.120 Retirada de torneira ou chuveiro (UN)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010118 Encanador	SP Obras	H	0,26000000	R\$ 29,80	R\$ 7,75
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,75
VALOR:					7,75

2.1.13. 04.01.060 Retirada de divisória em placa de concreto, granito, granilite ou mármore (M2)


Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139 Pedreiro	SP Obras	H	0,80000000	R\$ 24,87	R\$ 19,90
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,90
VALOR:					19,90

2.1.14. 05.07.040 Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146 Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,26
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.05.000.020358 Remoção de entulho de obra, terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico, metal, capacidade de 4m³	SP Obras	M3	1,00000000	R\$ 98,52	R\$ 98,52
TOTAL Serviço:					R\$ 98,52
VALOR:					110,78

2.2.1. 02.10.020 Locação de obra de edificação (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E.02.000.027025 Arame galvanizado nº 16 BWG	SP Obras	KG	0,02000000	R\$ 15,30	R\$ 0,31
D.02.000.021009 Pontalete de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	SP Obras	M	0,04000000	R\$ 22,14	R\$ 0,89
E.02.000.026760 Pregos diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,01200000	R\$ 10,42	R\$ 0,13
D.02.000.021021 Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,09000000	R\$ 110,92	R\$ 9,98
TOTAL Material:					R\$ 11,31
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010111 Carpinteiro	SP Obras	H	0,13000000	R\$ 24,87	R\$ 3,23

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,13000000	R\$ 20,44	R\$ 2,66
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,89
					VALOR:	17,20

2.2.2. 12.05.010 Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada (TX)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.08.000.020109	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	SP Obras	TX	1,00000000	R\$ 2.552,30	R\$ 2.552,30
					TOTAL Geral:	R\$ 2.552,30
					VALOR:	2.552,30

2.2.3. 12.05.020 Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,23310000	R\$ 6,21	R\$ 1,45
B.06.000.021538	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,03370000	R\$ 6,51	R\$ 0,22
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,00480000	R\$ 12,68	R\$ 0,06
C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,04910000	R\$ 494,64	R\$ 24,29
A.08.000.020144	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 17,27	R\$ 17,27
					TOTAL Material:	R\$ 43,29

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,01940000	R\$ 20,44	R\$ 0,40
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,00970000	R\$ 24,87	R\$ 0,24
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,09810000	R\$ 24,87	R\$ 2,44
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,58880000	R\$ 20,44	R\$ 12,03
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,11
					VALOR:	58,41

2.2.4. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,21	R\$ 6,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62
					VALOR:	9,84

2.2.5. 10.01.060 Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 38	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,51	R\$ 7,16
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,54
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62
					VALOR:	10,17

2.2.6. 95601 ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHI	0,20030000	R\$ 0,81	R\$ 0,16
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHP	0,16270000	R\$ 3,11	R\$ 0,51
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	R\$ 29,52	R\$ 10,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,72
					VALOR:	11,37

2.2.7. 05.07.040 Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,26
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.05.000.020358	Remoção de entulho de obra, terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico, metal, capacidade de 4m³	SP Obras	M3	1,00000000	R\$ 98,52	R\$ 98,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 98,52
					VALOR:	110,78

2.3.1.1. 06.01.020 Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	2,50000000	R\$ 20,44	R\$ 51,09
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,09
					VALOR:	51,10

2.3.1.2. 02.01.010 Apiloamento para simples regularizacao (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,40000000	R\$ 22,33	R\$ 8,93
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,93
					VALOR:	8,93

2.3.1.3. 01.07.010 Lastro de concreto - 5 cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,03000000	R\$ 173,70	R\$ 5,21
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	10,00000000	R\$ 0,67	R\$ 6,70
2.05.18	PEDRA BRITADA 2	SP Educação	M3	0,04000000	R\$ 154,97	R\$ 6,20
					TOTAL Material:	R\$ 18,11
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,30000000	R\$ 27,08	R\$ 8,13
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,80000000	R\$ 22,33	R\$ 17,87
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 26,00
					VALOR:	44,10

2.3.1.4. 09.01.020 Forma em madeira comum para fundação (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.12.000.028008	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,40000000	R\$ 14,74	R\$ 5,90
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,15000000	R\$ 10,42	R\$ 1,56

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


D.02.000.0210 17	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	0,50000000	R\$ 7,74	R\$ 3,87
D.02.000.0210 21	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,30000000	R\$ 110,92	R\$ 33,28
					TOTAL Material:	R\$ 44,61

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 20,44	R\$ 26,57
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 24,87	R\$ 32,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,90
					VALOR:	103,51

2.3.1.5. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 25	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62
					VALOR:	9,84

2.3.1.6. 11.01.320 Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.0205 59	Concreto usinado bombeado fck= 30 MPa, slump 8 ± 1cm	SP Obras	M3	1,03000000	R\$ 582,34	R\$ 599,81
					TOTAL Material:	R\$ 599,81
					VALOR:	599,81

2.3.1.7. 11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 24,87	R\$ 49,75
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 20,44	R\$ 122,62

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 172,37
VALOR:	172,38


2.3.1.8. 06.11.040 Reaterro manual apiloado sem controle de compactação (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 01	Ajudante geral	SP Obras	H	0,07300000	R\$ 20,44	R\$ 1,49
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,86000000	R\$ 20,44	R\$ 17,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,07
VALOR:						19,07

2.3.1.9. 05.07.040 Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,26
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.05.000.0203 58	Remoção de entulho de obra, terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico, metal, capacidade de 4m³	SP Obras	M3	1,00000000	R\$ 98,52	R\$ 98,52
TOTAL Serviço:						R\$ 98,52
VALOR:						110,78

2.3.2.1. 06.01.020 Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	2,50000000	R\$ 20,44	R\$ 51,09
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 51,09
VALOR:						51,10

2.3.2.2. 02.01.010 Apiloamento para simples regularizacao (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,40000000	R\$ 22,33	R\$ 8,93
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,93
VALOR:						8,93


2.3.2.3. 01.07.010 Lastro de concreto - 5 cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,03000000	R\$ 173,70	R\$ 5,21

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	10,00000000	R\$ 0,67	R\$ 6,70
2.05.18	PEDRA BRITADA 2	SP Educação	M3	0,04000000	R\$ 154,97	R\$ 6,20
					TOTAL Material:	R\$ 18,11
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,30000000	R\$ 27,08	R\$ 8,13
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,80000000	R\$ 22,33	R\$ 17,87
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 26,00
					VALOR:	44,10

2.3.2.4. 09.01.020 Forma em madeira comum para fundação (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.12.000.028008	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,40000000	R\$ 14,74	R\$ 5,90
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,15000000	R\$ 10,42	R\$ 1,56
D.02.000.021017	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	0,50000000	R\$ 7,74	R\$ 3,87
D.02.000.021021	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,30000000	R\$ 110,92	R\$ 33,28
					TOTAL Material:	R\$ 44,61
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 20,44	R\$ 26,57
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 24,87	R\$ 32,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,90
					VALOR:	103,51

2.3.2.5. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	9,84
--------	------

2.3.2.6. 10.01.060 Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 38 Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,51	R\$ 7,16
E.02.000.0270 10 Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
TOTAL Material:					R\$ 7,54

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22 Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.0101 21 Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,62
VALOR:					10,17

2.3.2.7. 11.01.320 Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento (M3)

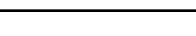
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.0205 59 Concreto usinado bombeado fck= 30 MPa, slump 8 ± 1cm	SP Obras	M3	1,03000000	R\$ 582,34	R\$ 599,81
TOTAL Material:					R\$ 599,81
VALOR:					599,81

2.3.2.8. 11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39 Pedreiro	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 24,87	R\$ 49,75
B.01.000.0101 46 Servente	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 20,44	R\$ 122,62
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 172,37
VALOR:					172,38

2.3.2.9. 14.01.020 Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03 Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,35000000	R\$ 170,00	R\$ 59,50
B.03.000.0205 05 Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	51,87000000	R\$ 0,88	R\$ 45,65
B.02.000.0205 08 Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	51,87000000	R\$ 0,65	R\$ 33,72

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	Fonte	Versão	Hora	Mes
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

G.01.000.022 515	Tijolo comum maciço	SP Obras	UN	795,00000000	R\$ 0,69	R\$ 548,55
				TOTAL Material:		R\$ 687,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	7,00000000	R\$ 24,87	R\$ 174,11
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	9,85000000	R\$ 20,44	R\$ 201,30
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 375,41
				VALOR:		1.062,84

2.3.2.10. 32.17.010 Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo (M3)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.0801 25	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,83	R\$ 14,92
				TOTAL Equipamento:		R\$ 14,92

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.024069	Aditivo hidrófugo de pega normal; ref. Vedacit, Sika 1 / Sika ou equivalente	SP Obras	L	15,00000000	R\$ 5,99	R\$ 89,85
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,80000000	R\$ 170,00	R\$ 136,00
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	375,00000000	R\$ 0,65	R\$ 243,75
				TOTAL Material:		R\$ 469,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 24,87	R\$ 149,24
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	10,00000000	R\$ 20,44	R\$ 204,36
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 353,60
				VALOR:		838,14

2.3.2.11. 06.11.040 Reaterro manual apiloado sem controle de compactação (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 01	Ajudante geral	SP Obras	H	0,07300000	R\$ 20,44	R\$ 1,49
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,86000000	R\$ 20,44	R\$ 17,58
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 19,07
				VALOR:		19,07



OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
		SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
		FDE	2026/01	122,00%	-
		CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.05.000.0203 58	Remoção de entulho de obra, terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico, metal, capacidade de 4m³	SP Obras	M3	1,00000000	R\$ 98,52	R\$ 98,52
				TOTAL Serviço:		R\$ 98,52

VALOR:	110,78
--------	--------


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D.03.000.0210 32	Chapa compensada cola PVA resinada de 12mm (2,20 x 1,10)m	SP Obras	M2	0,43000000	R\$ 28,49	R\$ 12,25
F.12.000.0280 08	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,01000000	R\$ 14,74	R\$ 0,15
D.02.000.0210 09	Pontaleta de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	SP Obras	M	2,00000000	R\$ 22,14	R\$ 44,28
E.02.000.0267 60	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,25000000	R\$ 10,42	R\$ 2,61
D.02.000.0210 17	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	1,53000000	R\$ 7,74	R\$ 11,84
D.02.000.0210 21	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,48000000	R\$ 110,92	R\$ 53,24
				TOTAL Material:		R\$ 124,37

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,40000000	R\$ 20,44	R\$ 28,61
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	1,40000000	R\$ 24,87	R\$ 34,82
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 63,43

VALOR:	187,81
--------	--------

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.0205 59	Concreto usinado bombeado fck= 30 MPa, slump 8 ± 1cm	SP Obras	M3	1,03000000	R\$ 582,34	R\$ 599,81
				TOTAL Material:		R\$ 599,81

VALOR:	599,81
--------	--------


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.4.3. 11.16.060 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 24,87	R\$ 37,31
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	4,00000000	R\$ 20,44	R\$ 81,75
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 119,06
					VALOR:	119,07

2.4.4. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62
					VALOR:	9,84

2.4.5. 10.01.060 Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021538	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,51	R\$ 7,16
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,54
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62
					VALOR:	10,17

2.4.6. 13.01.320 Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 16 (12 + 4), com capa de concreto de 25 MPa (M2)						
---	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,05500000	R\$ 494,64	R\$ 27,21
C.06.000.022012	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 16 (12 + 4) - SC = 300kgf/m²	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 87,44	R\$ 87,44
D.02.000.021009	Pontalete de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	SP Obras	M	1,01000000	R\$ 22,14	R\$ 22,36
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,02000000	R\$ 10,42	R\$ 0,21
D.02.000.021017	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	0,74000000	R\$ 7,74	R\$ 5,73
D.02.000.021021	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,18000000	R\$ 110,92	R\$ 19,97
				TOTAL Material:		R\$ 162,92

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,22000000	R\$ 20,44	R\$ 4,50
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	0,22000000	R\$ 24,87	R\$ 5,47
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 24,87	R\$ 9,95
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,80000000	R\$ 20,44	R\$ 16,35
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 36,27


VALOR:	199,19
--------	--------

2.4.7. 10.02.020 Armadura em tela soldada de aço (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,00650000	R\$ 12,68	R\$ 0,08
B.06.000.021560	Tela soldada, diversas bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 7,55	R\$ 8,31
				TOTAL Material:		R\$ 8,39

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 20,44	R\$ 0,82
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,02000000	R\$ 24,87	R\$ 0,50
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 1,32

VALOR:	9,71
--------	------


2.5.1. 14.04.210 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,01200000	R\$ 170,00	R\$ 2,04
G.01.000.022 542	Bloco cerâmico para vedação 14 x 19 x 39 cm	SP Obras	UN	13,00000000	R\$ 3,27	R\$ 42,51
B.03.000.0205 05	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	1,80000000	R\$ 0,88	R\$ 1,58
B.02.000.0205 08	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	1,80000000	R\$ 0,65	R\$ 1,17
					TOTAL Material:	R\$ 47,30
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,75000000	R\$ 24,87	R\$ 18,65
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,85000000	R\$ 20,44	R\$ 17,37
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,02
					VALOR:	83,32

2.5.2. 14.04.220 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,01700000	R\$ 170,00	R\$ 2,89
G.01.000.022 543	Bloco cerâmico para vedação 19 x 19 x 39 cm	SP Obras	UN	13,00000000	R\$ 4,00	R\$ 52,00
B.03.000.0205 05	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	2,58000000	R\$ 0,88	R\$ 2,27
B.02.000.0205 08	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,58000000	R\$ 0,65	R\$ 1,68
					TOTAL Material:	R\$ 58,84
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,79000000	R\$ 24,87	R\$ 19,65
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,93000000	R\$ 20,44	R\$ 19,01
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,66
					VALOR:	97,50

2.5.3. 14.30.010 Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00400000	R\$ 170,00	R\$ 0,68

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.02.000.020509	Cimento branco comum (sacos de 20 kg)	SP Obras	KG	0,70000000	R\$ 2,81	R\$ 1,97
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	1,60000000	R\$ 0,65	R\$ 1,04
K.02.000.023504	Divisória placa granito cinza andorinha; dimensões 1,0x2,0 m, com espessura de 3 cm; (fixada piso e parede) - instalado	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 1.195,93	R\$ 1.195,93
					TOTAL Material:	R\$ 1.199,62

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,20000000	R\$ 24,87	R\$ 29,85
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	2,40000000	R\$ 20,44	R\$ 49,05
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 78,90
					VALOR:	1.278,52

2.6.1. 32.17.010 Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo (M3)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,83	R\$ 14,92
					TOTAL Equipamento:	R\$ 14,92

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.024069	Aditivo hidrófugo de pega normal; ref. Vedacit, Sika 1 / Sika ou equivalente	SP Obras	L	15,00000000	R\$ 5,99	R\$ 89,85
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,80000000	R\$ 170,00	R\$ 136,00
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	375,00000000	R\$ 0,65	R\$ 243,75
					TOTAL Material:	R\$ 469,60


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 24,87	R\$ 149,24
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	10,00000000	R\$ 20,44	R\$ 204,36
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 353,60
					VALOR:	838,14

2.7.1.1. 17.02.020 Chapisco (M2)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00220000	R\$ 29,83	R\$ 0,07
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,07

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00520000	R\$ 170,00	R\$ 0,88
B.02.000.0205 08	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,26500000	R\$ 0,65	R\$ 1,47
					TOTAL Material:	R\$ 2,35

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 24,87	R\$ 2,49
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,11250000	R\$ 20,44	R\$ 2,30
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,79
					VALOR:	7,21

2.7.1.2. 17.02.140 Emboço desempenado com espuma de poliéster (M2)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.0801 25	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00860000	R\$ 29,83	R\$ 0,26
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,26


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,02550000	R\$ 170,00	R\$ 4,34
B.03.000.0205 05	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	4,54000000	R\$ 0,88	R\$ 4,00
B.02.000.0205 08	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,28000000	R\$ 0,65	R\$ 1,48
					TOTAL Material:	R\$ 9,82

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 24,87	R\$ 9,95
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,12
					VALOR:	28,21

2.7.1.3. 17.02.220 Reboco (M2)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.0801 25	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00220000	R\$ 29,83	R\$ 0,07
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,07

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00430000	R\$ 170,00	R\$ 0,73


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.03.000.020505	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	1,00520000	R\$ 0,88	R\$ 0,88
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	0,50640000	R\$ 0,65	R\$ 0,33
					TOTAL Material:	R\$ 1,94

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 24,87	R\$ 6,22
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,33
					VALOR:	13,34

2.7.1.4. 18.11.042 Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
B.02.000.039031	Argamassa colante industrializada para assentamento, uso interno, tipo AC-I, conforme NBR 14081	SP Obras	KG	4,40000000	R\$ 0,87	R\$ 3,83
G.02.000.023009	Placa cerâmica esmaltada para parede, de 20x20cm, tipo monocolor, diversas cores, borda bold, grupo BIIa; ref. Branco liso/Quarter da Pierini, Eliane ou equivalente	SP Obras	M2	1,10000000	R\$ 74,97	R\$ 82,47
					TOTAL Material:	R\$ 86,30
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 24,87	R\$ 14,92
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 23,09
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
B.02.000.039027	Rejunte flexível cores diversas, para áreas interna e externa, pisos e paredes, juntas de 2 a 10 mm	SP Obras	KG	0,40000000	R\$ 7,39	R\$ 2,96
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,96
					VALOR:	112,36


2.7.2.1. 17.02.020 Chapisco (M2)						
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00220000	R\$ 29,83	R\$ 0,07
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,07
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00520000	R\$ 170,00	R\$ 0,88

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,26500000	R\$ 0,65	R\$ 1,47
					TOTAL Material:	R\$ 2,35
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 24,87	R\$ 2,49
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,11250000	R\$ 20,44	R\$ 2,30
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,79
					VALOR:	7,21

2.7.2.2. 17.02.140 Emboço desempenado com espuma de poliéster (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00860000	R\$ 29,83	R\$ 0,26
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,26
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,02550000	R\$ 170,00	R\$ 4,34
B.03.000.020505	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	4,54000000	R\$ 0,88	R\$ 4,00
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,28000000	R\$ 0,65	R\$ 1,48
					TOTAL Material:	R\$ 9,82
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 24,87	R\$ 9,95
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,12
					VALOR:	28,21


2.7.2.3. 17.02.220 Reboco (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00220000	R\$ 29,83	R\$ 0,07
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,07
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00430000	R\$ 170,00	R\$ 0,73
B.03.000.020505	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	1,00520000	R\$ 0,88	R\$ 0,88

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	0,50640000	R\$ 0,65	R\$ 0,33
					TOTAL Material:	R\$ 1,94
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 24,87	R\$ 6,22
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,33
					VALOR:	13,34

2.7.3.1. 17.02.020 Chapisco (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00220000	R\$ 29,83	R\$ 0,07
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,07
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00520000	R\$ 170,00	R\$ 0,88
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,26500000	R\$ 0,65	R\$ 1,47
					TOTAL Material:	R\$ 2,35
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 24,87	R\$ 2,49
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,11250000	R\$ 20,44	R\$ 2,30
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,79
					VALOR:	7,21

2.7.3.2. 17.02.140 Emboço desempenado com espuma de poliéster (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00860000	R\$ 29,83	R\$ 0,26
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,26
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,02550000	R\$ 170,00	R\$ 4,34
B.03.000.020505	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	4,54000000	R\$ 0,88	R\$ 4,00
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,28000000	R\$ 0,65	R\$ 1,48

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 9,82
-----------------	----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 24,87	R\$ 9,95
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,12
VALOR:						28,21


2.7.3.3. 17.02.220 Reboco (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00220000	R\$ 29,83	R\$ 0,07
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,07

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00430000	R\$ 170,00	R\$ 0,73
B.03.000.020505	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	1,00520000	R\$ 0,88	R\$ 0,88
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	0,50640000	R\$ 0,65	R\$ 0,33
TOTAL Material:						R\$ 1,94

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 24,87	R\$ 6,22
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,33
VALOR:						13,34

2.8.1.1. 17.01.040 Lastro de concreto impermeabilizado (M3)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,43000000	R\$ 29,83	R\$ 12,83
TOTAL Equipamento:						R\$ 12,83


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.024069	Aditivo hidrófugo de pega normal; ref. Vedacit, Sika 1 / Sika ou equivalente	SP Obras	L	6,00000000	R\$ 5,99	R\$ 35,94
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,69800000	R\$ 170,00	R\$ 118,66
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	200,00000000	R\$ 0,65	R\$ 130,00

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.05.000.020518	Pedra britada nº médios 1.2.3 e 4 (a granel)	SP Obras	M3	0,87800000	R\$ 154,13	R\$ 135,33
					TOTAL Material:	R\$ 419,93
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 24,87	R\$ 149,24
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	8,50000000	R\$ 20,44	R\$ 173,71
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 322,95
					VALOR:	755,72

2.8.1.2. 17.01.020 Argamassa de regularização e/ou proteção (M3)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,43000000	R\$ 29,83	R\$ 12,83
					TOTAL Equipamento:	R\$ 12,83
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	1,04500000	R\$ 170,00	R\$ 177,65
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	453,00000000	R\$ 0,65	R\$ 294,45
					TOTAL Material:	R\$ 472,10
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 24,87	R\$ 149,24
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	8,50000000	R\$ 20,44	R\$ 173,71
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 322,95
					VALOR:	807,89

2.8.1.3. 17.10.020 Piso em granilite moldado no local (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	8,00000000	R\$ 0,65	R\$ 5,20
K.01.000.033015	Piso em granilite cinza ou verde, polido, espessura mínimo de 8mm fornecimento e aplicação média	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 93,10	R\$ 93,10
					TOTAL Material:	R\$ 98,30
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,17

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	106,48
--------	--------

2.8.1.4. 32.07.040 Junta plástica de 3/4´ x 1/8´ (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.05.000.036031	Junta plástica de dilatação para pisos de 3/4´x 1/8´ (17 x 3 mm)	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 1,44	R\$ 1,44
TOTAL Material:						R\$ 1,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010124	Graniteiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,45
VALOR:						8,89

2.8.1.5. 17.40.010 Reparos em piso de granilite - estucamento e polimento (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
K.01.000.033001	Estucamento e polimento piso/patamar em granilite	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 56,13	R\$ 56,13
TOTAL Material:						R\$ 56,13
VALOR:						56,13

2.8.1.6. 17.40.150 Resina acrílica para piso de granilite (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J.02.000.024147	Resina acrílica para piso granilite	SP Obras	L	0,30000000	R\$ 38,58	R\$ 11,57
TOTAL Material:						R\$ 11,57
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010141	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.010140	Pintor	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 23,07
VALOR:						34,65

2.8.2.1. 17.10.200 Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	0,80000000	R\$ 0,65	R\$ 0,52
K.01.000.036042	Rodapé em granilite tipo meia cana, cor cinza ou verde, polido, até 10cm fornecimento e aplicação média	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 53,71	R\$ 53,71
TOTAL Material:						R\$ 54,23



OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
		SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
		FDE	2026/01	122,00%	-
		CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,20000000	R\$ 20,44	R\$ 4,09
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 4,09
				VALOR:		58,32

2.8.2.2. 17.40.070 Reparos em rodapé de granilite - estucamento e polimento (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
K.01.000.0330 04	Estucamento e polimento de rodapé em granilite	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 57,82	R\$ 57,82
				TOTAL Material:		R\$ 57,82
				VALOR:		57,82

2.8.3.1. 17.10.100 Soleira em granilite moldado no local (M)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.02.000.0205 08	Cimento CII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,40000000	R\$ 0,65	R\$ 1,56
K.01.000.0330 11	Soleira em granilite cinza ou verde, polido com espessura mínima de 8mm fornecimento e aplicação média	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 57,05	R\$ 57,05
				TOTAL Material:		R\$ 58,61

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 2,04
				VALOR:		60,65

2.8.4.1. 17.05.420 Peitoril em concreto simples (M)

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,01200000	R\$ 170,00	R\$ 2,04
D.03.000.0210 32	Chapa compensada cola PVA resinada de 12mm (2,20 x 1,10)m	SP Obras	M2	0,12000000	R\$ 28,49	R\$ 3,42
B.02.000.0205 08	Cimento CII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	4,86000000	R\$ 0,65	R\$ 3,16
B.05.000.0205 18	Pedra britada nº médios 1.2.3 e 4 (a granel)	SP Obras	M3	0,00900000	R\$ 154,13	R\$ 1,39
D.02.000.0210 21	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,04000000	R\$ 110,92	R\$ 4,44
				TOTAL Material:		R\$ 14,45

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,70000000	R\$ 20,44	R\$ 14,31
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	0,70000000	R\$ 24,87	R\$ 17,41
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	1,17000000	R\$ 24,87	R\$ 29,10
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,39000000	R\$ 20,44	R\$ 7,97
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 68,79
					VALOR:	83,24

2.9.1.1. 16.80.092 Limpeza de caixilhos metalicos (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	1,50000000	R\$ 22,33	R\$ 33,50
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,50
					VALOR:	33,50

2.9.1.2. 06.80.049 Lubrificacao de caixilho e troca de rebites (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3.12.99	OLEO LUBRIFICANTE	SP Educação	L	0,05000000	R\$ 48,90	R\$ 2,45
2.68.50	REBITE DE FERRO ZINCADO CABECA REDONDA 5/32"X1/2"	SP Educação	KG	0,01730000	R\$ 34,26	R\$ 0,59
					TOTAL Material:	R\$ 3,04
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.44	SERRALHEIRO	SP Educação	H	0,24000000	R\$ 37,83	R\$ 9,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,08
					VALOR:	12,12

2.9.1.3. 26.01.040 Vidro liso transparente de 4 mm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.0340 30	Fita crepe 25mm x 50m	SP Obras	UN	0,08070000	R\$ 7,39	R\$ 0,60
S.03.000.0280 11	Perfil de borracha EPDM maciço de 12x15mm, para esquadrias	SP Obras	M	2,76540000	R\$ 13,70	R\$ 37,89
S.03.000.0280 10	Silicone para envidraçamento estrutural, 280g	SP Obras	UN	0,35700000	R\$ 21,89	R\$ 7,81
H.07.000.0370 82	Vidro liso transparente de 4 mm - material	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 98,29	R\$ 98,29
					TOTAL Material:	R\$ 144,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,33300000	R\$ 20,44	R\$ 6,81

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


B.01.000.010186	Vidraceiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,71
					VALOR:	166,30

2.9.1.4. 26.01.230 Vidro fantasia de 3/4 mm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.034030	Fita crepe 25mm x 50m	SP Obras	UN	0,08070000	R\$ 7,39	R\$ 0,60
S.03.000.028011	Perfil de borracha EPDM maciço de 12x15mm, para esquadrias	SP Obras	M	2,76540000	R\$ 13,70	R\$ 37,89
S.03.000.028010	Silicone para envidraçamento estrutural, 280g	SP Obras	UN	0,35700000	R\$ 21,89	R\$ 7,81
H.07.000.037042	Vidro fantasia de 3/4 mm - material	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 189,00	R\$ 189,00
					TOTAL Material:	R\$ 235,30

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,33300000	R\$ 20,44	R\$ 6,81
B.01.000.010186	Vidraceiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,71
					VALOR:	257,01

2.9.2.1. 24.01.030 Caixilho em ferro basculante, sob medida (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,01000000	R\$ 170,00	R\$ 1,70
H.03.000.031244	Caixilho em ferro, tipo basculante, perfil em 'T' e 'L' com espessura de 1/8", sob medida	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 1.495,01	R\$ 1.495,01
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	3,92000000	R\$ 0,65	R\$ 2,55
					TOTAL Material:	R\$ 1.499,26

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,54000000	R\$ 24,87	R\$ 13,43
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,75000000	R\$ 20,44	R\$ 15,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 28,76
					VALOR:	1.528,02


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.9.2.2. 26.01.040 Vidro liso transparente de 4 mm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.034030	Fita crepe 25mm x 50m	SP Obras	UN	0,08070000	R\$ 7,39	R\$ 0,60
S.03.000.028011	Perfil de borracha EPDM maciço de 12x15mm, para esquadrias	SP Obras	M	2,76540000	R\$ 13,70	R\$ 37,89
S.03.000.028010	Silicone para envidraçamento estrutural, 280g	SP Obras	UN	0,35700000	R\$ 21,89	R\$ 7,81
H.07.000.037082	Vidro liso transparente de 4 mm - material	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 98,29	R\$ 98,29
					TOTAL Material:	R\$ 144,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,33300000	R\$ 20,44	R\$ 6,81
B.01.000.010186	Vidraceiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,71
					VALOR:	166,30

2.9.2.3. 26.01.230 Vidro fantasia de 3/4 mm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.034030	Fita crepe 25mm x 50m	SP Obras	UN	0,08070000	R\$ 7,39	R\$ 0,60
S.03.000.028011	Perfil de borracha EPDM maciço de 12x15mm, para esquadrias	SP Obras	M	2,76540000	R\$ 13,70	R\$ 37,89
S.03.000.028010	Silicone para envidraçamento estrutural, 280g	SP Obras	UN	0,35700000	R\$ 21,89	R\$ 7,81
H.07.000.037042	Vidro fantasia de 3/4 mm - material	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 189,00	R\$ 189,00
					TOTAL Material:	R\$ 235,30
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,33300000	R\$ 20,44	R\$ 6,81
B.01.000.010186	Vidraceiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,71
					VALOR:	257,01

2.9.2.4. 24.03.200 Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

S.04.000.090258	Tela tipo mosquiteira em arame galvanizado malha 14, fio 30, abertura 1,5 mm, com requadro em perfis e chapas de ferro galvanizado - removível	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 989,11	R\$ 989,11
-----------------	--	----------	----	------------	------------	------------

TOTAL Material: R\$ 989,11

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,33000000	R\$ 24,87	R\$ 8,21
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,33000000	R\$ 20,44	R\$ 6,74

TOTAL Mão de Obra: R\$ 14,95

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.027499	Galvanização a frio (tinta rica em zinco)	SP Obras	L	0,01000000	R\$ 308,25	R\$ 3,08

TOTAL Serviço: R\$ 3,08

VALOR: 1.007,15

2.9.3.1. 04.08.020 Retirada de folha de esquadria em madeira (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 24,87	R\$ 12,44

TOTAL Mão de Obra: R\$ 22,66

VALOR: 22,66

2.9.3.2. 23.20.040 Recolocação de folhas de porta ou janela (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,60000000	R\$ 20,44	R\$ 32,70
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	1,60000000	R\$ 24,87	R\$ 39,80

TOTAL Mão de Obra: R\$ 72,50

VALOR: 72,49

2.9.3.3. 23.13.002 Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D.04.000.030022	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, 01 folha, desempenho superior para uso público, tráfego intenso de 100.000 ciclos, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 641,89	R\$ 641,89

TOTAL Material: R\$ 641,89

VALOR: 641,89



OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
		SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
		FDE	2026/01	122,00%	-
		CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 24,87	R\$ 12,44
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 12,44
				VALOR:		12,44


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H.08.000.0350 19	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável e rozeta, ref. Victória Ecoinox 882 IXE externa da Pado ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 237,20	R\$ 237,20
				TOTAL Material:		R\$ 237,20

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 20,44	R\$ 30,65
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 24,87	R\$ 37,31
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 67,96
				VALOR:		305,17

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H.08.000.0317 40	Dobradiça em aço inoxidável escovado com anéis, de 3" x 2 1/2", para portas de até 25 kg, ref. Dobradiça 395 da La Fonte ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 42,93	R\$ 42,93
				TOTAL Material:		R\$ 42,93

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,17000000	R\$ 20,44	R\$ 3,47
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	0,17000000	R\$ 24,87	R\$ 4,23
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 7,70
				VALOR:		50,63

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00720000	R\$ 170,00	R\$ 1,22
B.02.000.0205 08	Cimento CII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,03000000	R\$ 0,65	R\$ 1,32


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

H.05.000.031120	Porta em alumínio anodizado fosco L 30, tipo veneziana de giro, completa com batente e ferragem, sob medida com referência 90 cm x 185 cm	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 1.068,27	R\$ 1.068,27
					TOTAL Material:	R\$ 1.070,81
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	3,00000000	R\$ 24,87	R\$ 74,62
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	3,00000000	R\$ 20,44	R\$ 61,31
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 135,93
					VALOR:	1.206,74

2.9.5.1. 28.01.070 Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.031731	Dobradiça em aço cromado com pino e bola em aço de 3 1/2´ x 3´	SP Obras	UN	3,00000000	R\$ 36,65	R\$ 109,95
H.08.000.031715	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado; ref. 1515/136 Arouca, 719 AZ CR La Fonte, 801 AZ CR 35mm Lockwell ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 166,78	R\$ 166,78
					TOTAL Material:	R\$ 276,73
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 20,44	R\$ 30,65
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 24,87	R\$ 37,31
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 67,96
					VALOR:	344,70

2.9.5.2. 30.01.020 Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 500 mm (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E.18.000.031010	Barra de apoio, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável 1 1/2´, L= 500mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 133,26	R\$ 133,26
					TOTAL Material:	R\$ 133,26
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 24,87	R\$ 7,46
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,59
					VALOR:	146,85

2.9.5.3. 30.04.060 Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

E.18.000.0365 19	Revestimento em aço inoxidável AISI304, liga18,8 em chapa 20 com espessura de 1mm, acabamento escovado - instalado	SP Obras	M2	0,40000000	R\$ 1.485,00	R\$ 594,00
					TOTAL Material:	R\$ 594,00
					VALOR:	594,00

2.9.5.4. 05.05.087 Gs-04 guiche de secretaria/janela de correr (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.81	ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO TIPO AC-I	SP Educação	KG	1,60000000	R\$ 0,89	R\$ 1,42
2.67.77	BUCHA NYLON TIPO S-8 (CENTO)	SP Educação	UN	0,05000000	R\$ 36,42	R\$ 1,82
3.15.21	CONCHA LATAO CROMADO C/FURO P/CHAVE	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 6,37	R\$ 6,37
3.15.20	FECHADURA LATAO CROMADO P/PORTA DE CORRER	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 61,70	R\$ 61,70
3.50.38	GRANITO CINZA ANDORINHA E=3CM	SP Educação	M2	1,34000000	R\$ 883,28	R\$ 1.183,60
3.01.10	GS-04 JANELA SARRAF.MACIÇA 130X125CM C/BATENTE E GUARNICOES G1-C1	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 3.431,11	R\$ 3.431,11
2.66.90	PARAFUSO AUTOATARRACHANTE 6,3 X 50 MM	SP Educação	UN	5,00000000	R\$ 0,53	R\$ 2,65
3.15.37	PIVOT RETO DE LATAO DE 1/2"	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 50,21	R\$ 50,21
3.15.35	ROLDANA DUPLA DE FERRO ZINCADO P/JANELA DE CORRER	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 11,82	R\$ 23,64
3.15.36	TRILHO CANALETA DE ALUMINIO "U" DE 1/2"	SP Educação	M	1,30000000	R\$ 8,08	R\$ 10,50
3.15.34	TRILHO PARA JANELA DE CORRER	SP Educação	M	2,54000000	R\$ 19,72	R\$ 50,09
					TOTAL Material:	R\$ 4.823,11

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	3,00000000	R\$ 22,80	R\$ 68,40
1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	3,00000000	R\$ 28,48	R\$ 85,45
1.01.24	GRANITEIRO	SP Educação	H	2,50000000	R\$ 26,88	R\$ 67,21
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	2,50000000	R\$ 27,08	R\$ 67,71
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	2,50000000	R\$ 22,33	R\$ 55,83
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 344,60
					VALOR:	5.167,71

2.9.5.5. 05.05.087 BA-13 Balcão atendimento - granito (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.81	ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO TIPO AC-I	SP Educação	KG	1,60000000	R\$ 0,89	R\$ 1,42
2.67.77	BUCHA NYLON TIPO S-8 (CENTO)	SP Educação	UN	0,05000000	R\$ 36,42	R\$ 1,82
3.15.21	CONCHA LATAO CROMADO C/FURO P/CHAVE	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 6,37	R\$ 6,37
3.15.20	FECHADURA LATAO CROMADO P/PORTA DE CORRER	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 61,70	R\$ 61,70
3.50.38	GRANITO CINZA ANDORINHA E=3CM	SP Educação	M2	1,34000000	R\$ 883,28	R\$ 1.183,60
3.01.10	GS-04 JANELA SARRAF.MACIÇA 130X125CM C/BATENTE E GUARNICOES G1-C1	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 3.431,11	R\$ 3.431,11
2.66.90	PARAFUSO AUTOATARRACHANTE 6,3 X 50 MM	SP Educação	UN	5,00000000	R\$ 0,53	R\$ 2,65
3.15.37	PIVOT RETO DE LATAO DE 1/2"	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 50,21	R\$ 50,21
3.15.35	ROLDANA DUPLA DE FERRO ZINCADO P/JANELA DE CORRER	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 11,82	R\$ 23,64
3.15.36	TRILHO CANALETA DE ALUMINIO "U" DE 1/2"	SP Educação	M	1,30000000	R\$ 8,08	R\$ 10,50
3.15.34	TRILHO PARA JANELA DE CORRER	SP Educação	M	2,54000000	R\$ 19,72	R\$ 50,09

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


TOTAL Material:	R\$ 4.823,11
-----------------	--------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	3,00000000	R\$ 22,80	R\$ 68,40
1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	3,00000000	R\$ 28,48	R\$ 85,45
1.01.24	GRANITEIRO	SP Educação	H	2,50000000	R\$ 26,88	R\$ 67,21
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	2,50000000	R\$ 27,08	R\$ 67,71
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	2,50000000	R\$ 22,33	R\$ 55,83
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 344,60
VALOR:						5.167,71

2.9.6.1. 16.80.092 Limpeza de caixilhos metalicos (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	1,50000000	R\$ 22,33	R\$ 33,50
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 33,50
VALOR:						33,50

2.9.6.2. 06.80.049 Lubrificacao de caixilho e troca de rebites (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3.12.99	OLEO LUBRIFICANTE	SP Educação	L	0,05000000	R\$ 48,90	R\$ 2,45
2.68.50	REBITE DE FERRO ZINCADO CABECA REDONDA 5/32"X1/2"	SP Educação	KG	0,01730000	R\$ 34,26	R\$ 0,59
TOTAL Material:						R\$ 3,04
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.44	SERRALHEIRO	SP Educação	H	0,24000000	R\$ 37,83	R\$ 9,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,08
VALOR:						12,12

2.9.7.1. 24.02.080 Porta/portão de abrir tipo veneziana de ferro, sob medida (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,01000000	R\$ 170,00	R\$ 1,70
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,03000000	R\$ 0,65	R\$ 1,32
H.03.000.030355	Porta veneziana completa para abrigo em chapa	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 1.550,99	R\$ 1.550,99
TOTAL Material:						R\$ 1.554,01
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 24,87	R\$ 24,87
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	3,00000000	R\$ 20,44	R\$ 61,31

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,18
VALOR:	1.640,20

2.9.7.2. 24.02.010 Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,01000000	R\$ 170,00	R\$ 1,70
B.02.000.0205 08	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,03000000	R\$ 0,65	R\$ 1,32
H.03.000.0310 45	Porta ferro de abrir para receber vidro, sob medida	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 964,71	R\$ 964,71
					TOTAL Material:	R\$ 967,73

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 24,87	R\$ 24,87
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	3,00000000	R\$ 20,44	R\$ 61,31
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,18
					VALOR:	1.053,92


2.9.7.3. 26.01.040 Vidro liso transparente de 4 mm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.0340 30	Fita crepe 25mm x 50m	SP Obras	UN	0,08070000	R\$ 7,39	R\$ 0,60
S.03.000.0280 11	Perfil de borracha EPDM maciço de 12x15mm, para esquadrias	SP Obras	M	2,76540000	R\$ 13,70	R\$ 37,89
S.03.000.0280 10	Silicone para envidraçamento estrutural, 280g	SP Obras	UN	0,35700000	R\$ 21,89	R\$ 7,81
H.07.000.0370 82	Vidro liso transparente de 4 mm - material	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 98,29	R\$ 98,29
					TOTAL Material:	R\$ 144,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,33300000	R\$ 20,44	R\$ 6,81
B.01.000.0101 86	Vidraceiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,71
					VALOR:	166,30

2.10.1.1. 40.07.010 Caixa em PVC de 4´ x 2´ (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

P.13.000.045006	Caixa em PVC de 4´ x 2´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 3,49	R\$ 3,49
					TOTAL Material:	R\$ 3,49
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	16,05

2.10.1.2. 40.07.020 Caixa em PVC de 4´ x 4´ (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045008	Caixa em PVC de 4´ x 4´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 6,82	R\$ 6,82
					TOTAL Material:	R\$ 6,82
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	19,38

2.10.1.3. 40.07.040 Caixa em PVC octogonal de 4´ x 4´ (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045021	Caixa em PVC octogonal de 4´ x 4´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 8,32	R\$ 8,32
					TOTAL Material:	R\$ 8,32
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	20,88

2.10.1.4. 40.02.080 Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 300 x 300 x 120 mm (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045005	Caixa de passagem em chapa 18, com tampa parafusada, 30 x 30 x 12 cm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 56,87	R\$ 56,87

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 56,87
-----------------	-----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 29,80	R\$ 11,92

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,09
--------------------	-----------

VALOR:	76,97
--------	-------

2.10.1.5. 40.06.040 Condulete metálico de 3/4´ (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.07.000.0451 51	Condulete de 3/4", corpo e tampa em alumínio injetado ou fundido, vários modelos; ref. 56200/082 / 56104/042 / 56114/006 Tramontina, LR / LB 3/4" / LLSR-15 Wetzel ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 14,49	R\$ 14,49

TOTAL Material:	R\$ 14,49
-----------------	-----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
--------------------	-----------

VALOR:	39,61
--------	-------

2.10.2.1. 39.26.070 Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.08.000.0430 56	Cabo cobre flexível 25 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C, tempera mole, classe 5, baixa emissão fumaça, ref. Cabos Afumex Prysmian; Atexsil Sil; ToxFree Condu spar ou equivalente	SP Obras	M	1,02000000	R\$ 23,61	R\$ 24,08

TOTAL Material:	R\$ 24,08
-----------------	-----------


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 29,80	R\$ 2,98

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,02
--------------------	----------

VALOR:	29,10
--------	-------

2.10.2.2. P.08.000.043025 Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.08.000.0430 25	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	CDHU	M	1,00000000	R\$ 2,37	R\$ 2,37

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 2,37
VALOR:	2,37

2.10.2.3. P.08.000.043026 Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.08.000.043026	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	CDHU	M	1,00000000	R\$ 3,82	R\$ 3,82
					TOTAL Material:	R\$ 3,82
					VALOR:	3,82

2.10.2.4. P.08.000.043027 Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.08.000.043027	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 750V - isolação PVC 70°C	CDHU	M	1,00000000	R\$ 5,70	R\$ 5,70
					TOTAL Material:	R\$ 5,70
					VALOR:	5,70


2.10.3.1. 40.05.080 Interruptor com 1 tecla paralelo e placa (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045502	Interruptor com 1 tecla (paralelo), com placa	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 18,64	R\$ 18,64
					TOTAL Material:	R\$ 18,64
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,27000000	R\$ 20,44	R\$ 5,52
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,27000000	R\$ 29,80	R\$ 8,05
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,57
					VALOR:	32,21

2.10.3.2. 40.05.180 Interruptor bipolar simples, 1 tecla dupla e placa (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045503	Interruptor bipolar tecla dupla (simples), com placa	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 45,82	R\$ 45,82
					TOTAL Material:	R\$ 45,82
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,35000000	R\$ 20,44	R\$ 7,15
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,35000000	R\$ 29,80	R\$ 10,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,58
VALOR:	63,40

2.10.3.3. 40.04.450 Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045572	Tomada 2P+T, 10A - 250V, completa; ref. 054343 da Pial Legrand ou equivalente	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 12,84	R\$ 12,84
TOTAL Material:						R\$ 12,84

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 29,80	R\$ 8,94
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,07
VALOR:						27,91

2.10.3.4. 40.04.460 Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa (CJ)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045573	Tomada 2P+T, 20A - 250V, completa; ref. 054344 da Pial Legrand ou equivalente	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 13,92	R\$ 13,92
TOTAL Material:						R\$ 13,92

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 29,80	R\$ 8,94
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,07
VALOR:						28,99

2.10.3.5. 40.20.120 Placa de 4´ x 2´ (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.042285	Placa com ou sem furo, em poliestireno de 4´x 2´, ref. modelo Silentoque da Pial ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 4,22	R\$ 4,22
TOTAL Material:						R\$ 4,22

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,63
VALOR:						5,86


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.10.3.6. Composição 001 Placa 4" x 2" - liga-desliga para ventilador (un)					
Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
Composição 001	Placa 4" x 2" - liga-desliga para ventilador		un	1,00000000	R\$ 42,25
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 42,25
VALOR:					42,25

2.10.4.1. 38.19.210 Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm (M)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
P.02.000.0425 15	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado cinza, DE= 25mm	SP Obras	M	1,05000000	R\$ 3,09
TOTAL Material:					R\$ 3,24
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 29,80
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,07
VALOR:					18,31

2.10.4.2. 38.04.040 Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4´ com acessórios (M)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
P.04.000.0421 71	Eletroduto com costura galvanizado eletroliticamente, DN = 3/4´ - NBR13057	SP Obras	M	1,05000000	R\$ 13,37
TOTAL Material:					R\$ 14,04
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 29,80
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,14
VALOR:					44,18

2.10.4.3. 36.20.060 Braçadeira para fixação de eletroduto, até 4´ (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
P.04.000.0485 53	Braçadeiras aço galvanizado para tubo de 1´ a 4´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 3,13
TOTAL Material:					R\$ 3,13
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,15000000	R\$ 20,44	R\$ 3,07
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,15000000	R\$ 29,80	R\$ 4,47
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,54
					VALOR:	10,67

2.10.5.1. 38.21.940 Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200 x 50 mm, com acessórios (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.04.000.062117	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200x50mm	SP Obras	M	1,30000000	R\$ 70,50	R\$ 91,65
					TOTAL Material:	R\$ 91,65
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	116,77

2.10.5.2. 38.22.150 Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 300x100 mm, com acessórios (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.04.000.062135	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 300x100mm	SP Obras	M	1,30000000	R\$ 114,23	R\$ 148,50
					TOTAL Material:	R\$ 148,50
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 50,24
					VALOR:	198,74

2.10.5.3. 38.22.640 Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 200 mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.04.000.062173	Tampa encaixe para eletrocalha galvanizada a fogo, L= 200mm	SP Obras	M	1,30000000	R\$ 64,91	R\$ 84,38
					TOTAL Material:	R\$ 84,38
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,05000000	R\$ 20,44	R\$ 1,02

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,05000000	R\$ 29,80	R\$ 1,49
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,51
					VALOR:	86,89

2.10.5.4. 38.22.660 Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 300 mm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.04.000.0621 75	Tampa encaixe para eletrocalha galvanizada a fogo, L= 300mm	SP Obras	M	1,30000000	R\$ 93,56	R\$ 121,63
					TOTAL Material:	R\$ 121,63

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,05000000	R\$ 20,44	R\$ 1,02
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,05000000	R\$ 29,80	R\$ 1,49
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,51
					VALOR:	124,14

2.10.5.5. 38.23.040 Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 200x50 mm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.04.000.0621 90	Suporte para eletrocalha galvanizado a fogo, 200x50mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 16,40	R\$ 16,40
					TOTAL Material:	R\$ 16,40

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	28,96

2.10.5.6. 38.23.150 Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 300x100 mm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.04.000.0622 01	Suporte para eletrocalha galvanizada a fogo, 300x100mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 25,89	R\$ 25,89
					TOTAL Material:	R\$ 25,89

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45




TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
--------------------	-----------

R\$ 12,56

VALOR:	38,45
--------	-------

38,45

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
P.26.000.0446 11	Dispositivo referencial residual de 25A x 30mA - 4 polos; ref. WRx12530mA da Cutler Hammer, 5SV5 342-0MB da Siemens, SDR 425-30 da Steck ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 289,72	R\$ 289,72
				TOTAL Material:		R\$ 289,72
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 12,56
				VALOR:		302,28


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.10.6.4. 37.17.080 Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 4 polos (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.26.000.0905 41	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA, 4 polos, GE V/304-044031, Siemens 5SM1 344-0 ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 317,44	R\$ 317,44
					TOTAL Material:	R\$ 317,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	330,00

2.10.6.5. 37.17.090 Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.26.000.0905 42	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA, 4 polos industrial, ref. V/304-046031 da GE, 5SM1 346-0 da Siemens ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 362,40	R\$ 362,40
					TOTAL Material:	R\$ 362,40
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	374,96

2.10.6.6. 37.24.032 Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.12.000.0497 54	Supressor de surto monofásico, In 20 KA, I _{max} . de surto de 50 até 80 KA; ref. Spw275-60 da Weg, VCI-Slim 60KA da Clamper, LK385 da Lukma ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 134,07	R\$ 134,07
					TOTAL Material:	R\$ 134,07
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,33330000	R\$ 20,44	R\$ 6,81
B.01.000.0101 17	Eletrotécnico montador	SP Obras	H	0,33330000	R\$ 65,03	R\$ 21,67
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 28,48
					VALOR:	162,55

2.10.6.7. 37.13.630 Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A (UN)						
---	--	--	--	--	--	--


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.26.000.0446 16	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380V, corrente de 10 até 50A, conforme selo de conformidade do INMETRO da Pial Legrand, Eletromar / Cuttler Hammer, Soprano, Lorenzetti, ABB ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 135,37	R\$ 135,37
					TOTAL Material:	R\$ 135,37
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,14
					VALOR:	165,51

2.10.6.8. 37.13.600 Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.26.000.0446 13	Disjuntor termomagnético unipolar 127/220V, corrente 10 até 30A, conforme selo de conformidade do INMETRO; ref. DQE 1030 da Eletromar, ASM1 da Soprano, Fame, Cuttler Hammer ABB ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 11,56	R\$ 11,56
					TOTAL Material:	R\$ 11,56
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 29,80	R\$ 8,94
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,07
					VALOR:	26,63

2.10.6.9. 09.04.042 Quadro geral-barramento de 100 a (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
4.96.23	BARRAMENTO COBRE 100 A - 3/8"X1/8"	SP Educação	M	1,00000000	R\$ 32,72	R\$ 32,72
					TOTAL Material:	R\$ 32,72
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.15	ELETRICISTA	SP Educação	H	0,25000000	R\$ 29,02	R\$ 7,25
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,25
					VALOR:	39,97


2.10.6.10. 09.02.099 Servicos de entrada de baixa tensao (MV)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.96.02	MODULO DE VERBA	SP Educação	MV	1,00000000	R\$ 577,26	R\$ 577,26
					TOTAL Material:	R\$ 577,26
					VALOR:	577,26

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.10.7.1. 41.13.102 Luminária blindada tipo arandela de 45º e 90º, para lâmpada LED (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.049501	Fita isolante de 20 m, ref. 3M Scotch 33MR ou equivalente - uso especial	SP Obras	UN	0,01500000	R\$ 31,96	R\$ 0,48
P.15.000.031407	Luminária blindada tipo arandela, com suporte articulado, globo em vidro liso incolor e grade de proteção, para lâmpada LED; ref. Tramontina ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 273,92	R\$ 273,92
TOTAL Material:						R\$ 274,40
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 29,80	R\$ 11,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,09
VALOR:						294,50

2.10.7.2. 41.02.551 Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.14.000.046623	Lâmpada LED tubular T8, base G13 - 18 a 20W, 1850 até 2000 lm, cor 4000 a 6500K, vida útil mín. 25.000 horas; ref. Essential LEDtube 1200mm 18W 840/865 Philips, Tubo LED T8 - 20W/4000/5000/6500 1200mm da Osram ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 18,32	R\$ 18,32
TOTAL Material:						R\$ 18,32
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,20000000	R\$ 20,44	R\$ 4,09
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,09
VALOR:						22,41

2.10.7.3. 41.31.040 Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.049501	Fita isolante de 20 m, ref. 3M Scotch 33MR ou equivalente - uso especial	SP Obras	UN	0,01000000	R\$ 31,96	R\$ 0,32
P.15.000.034118	Luminária LED retangular, sobrepor, de 35 a 41W, 3690 a 4800 lm, 220V, temper. cor 4000K, difusor translúcido; ref. AL0756D.L102 da Ajalumi, SM-755/2 LED LC da ARM, LHT42-S4000840 da Lumicenter ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 334,55	R\$ 334,55
TOTAL Material:						R\$ 334,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 29,80	R\$ 11,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,09


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	354,97
--------	--------

2.10.7.4. 09.09.059 II-87 luminária led hermética de sobrepor c/difusor translúcido <= 50w (UN)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
9.00.19	FURADEIRA ELETRICA MOD PROFISSIONAL	SP Educação	H	0,10000000	R\$ 1,76	R\$ 0,18
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,18
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
9.10.42	BROCA COM PONTA DE VIDIA (D=3/8"X160MM)	SP Educação	UN	0,01667000	R\$ 14,18	R\$ 0,24
2.67.77	BUCHA NYLON TIPO S-8 (CENTO)	SP Educação	UN	0,02000000	R\$ 36,42	R\$ 0,73
2.67.46	PARAFUSO AUTO-ATARRACHANTE 4,8X25MM	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,34
					TOTAL Material:	R\$ 1,31
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.16	AJUDANTE ELETRICISTA	SP Educação	H	1,10000000	R\$ 25,60	R\$ 28,16
1.01.15	ELETRICISTA	SP Educação	H	1,10000000	R\$ 29,02	R\$ 31,92
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 60,08
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
4.60.54	IL-87 LUMINÁRIA LED HERMÉTICA DE SOBREPOR C/DIFUSOR TRANSLÚCIDO <= 50W	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 341,93	R\$ 341,93
					TOTAL Serviço:	R\$ 341,93
					VALOR:	403,48

2.10.8.1. 42.05.200 Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.19.000.0422 52	Haste de aterramento de 5/8"x2,4 m, em aço SAE1010/1020, trefilado e revestido de cobre eletrolítico; ref. PK0065 da Paraklin, TEL5814 da Termotécnica ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 181,02	R\$ 181,02
					TOTAL Material:	R\$ 181,02
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	206,14

2.10.8.2. 42.05.370 Caixa de equalização, de embutir, em aço com barramento, de 400 x 400 mm e tampa (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.19.000.0443 04	Caixa de equalização com barra cobre 6mm, embutir, chapa de aço com pintura esmaltada, de 400x400mm e tampa, uso interno, ref. Tel-900 Termotécnica ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 434,78	R\$ 434,78
					TOTAL Material:	R\$ 434,78
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 50,24
					VALOR:	485,02

2.10.8.3. 42.05.310 Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.19.000.0424 77	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm, h= 250 mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 18,83	R\$ 18,83
					TOTAL Material:	R\$ 18,83

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	31,39

2.10.8.4. 42.05.300 Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.19.000.0422 57	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica em aço galvanizado	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 48,69	R\$ 48,69
					TOTAL Material:	R\$ 48,69


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,05000000	R\$ 20,44	R\$ 1,02
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,05000000	R\$ 29,80	R\$ 1,49
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,51
					VALOR:	51,20

2.10.8.5. 39.15.070 Cabo de alumínio nu sem alma de aço CA, 2/0 AWG - Aster (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.09.000.0500 03	Cabo de alumínio nu sem alma de aço CA	SP Obras	KG	0,19060000	R\$ 30,13	R\$ 5,74
					TOTAL Material:	R\$ 5,74

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.01.000.0101 97	Oficial de eletrificação	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 51,20	R\$ 5,12
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,16
					VALOR:	12,90

2.10.8.6. 38.01.060 Eletroduto de PVC rígido roscável de 1' - com acessórios (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.02.000.0425 03	Eletroduto de PVC rígido roscável de 32mm (1')	SP Obras	M	1,10000000	R\$ 10,28	R\$ 11,31
					TOTAL Material:	R\$ 11,31

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,14
					VALOR:	41,45

2.10.8.7. 42.01.040 Captor tipo Franklin, h= 300 mm, 4 pontos, 2 descidas, acabamento cromado (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.19.000.0422 20	Captor tipo FRANKLIN, Hmin.= 300mm, 4 ou mais pontas, 2 descidas, cromado, ref. PRT-102 Paratec, PK-0004 Paraklin, TEL-022 Termotécnica ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 90,35	R\$ 90,35
					TOTAL Material:	R\$ 90,35

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	102,91

2.10.8.8. 42.04.120 Mastro simples galvanizado de diâmetro 2' (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.19.000.0422 40	Mastro simples galvanizado de 2', altura de 3 a 5 m, Inclusive luva de redução, ref. 703 Paraklin ou equivalente	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 71,21	R\$ 71,21
					TOTAL Material:	R\$ 71,21

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 29,80	R\$ 8,94

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,07
VALOR:	86,28

2.10.8.9. 42.01.098 Captor tipo terminal aéreo, h= 600 mm, diâmetro de 3/8´ galvanizado a fogo (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.19.000.092009	Captor terminal aéreo h= 600mm, diâmetro de 3/8´ galvanizado a fogo; ref. PRT-152A/156A/160A/164A Paratec, PK-0034/0083/0097/0177 Paraklin, TEL-040/050/051/052 Termotécnica ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 15,12	R\$ 15,12
TOTAL Material:						R\$ 15,12

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,56
VALOR:						27,68

2.10.9.1. 40.07.010 Caixa em PVC de 4´ x 2´ (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045006	Caixa em PVC de 4´ x 2´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 3,49	R\$ 3,49
TOTAL Material:						R\$ 3,49


Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,56
VALOR:						16,05

2.10.9.2. 40.07.020 Caixa em PVC de 4´ x 4´ (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.045008	Caixa em PVC de 4´ x 4´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 6,82	R\$ 6,82
TOTAL Material:						R\$ 6,82

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR: 19,38

2.10.9.3. 40.20.120 Placa de 4´ x 2´ (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.0422 85	Placa com ou sem furo, em poliestireno de 4´x 2´, ref. modelo Silentoque da Pial ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 4,22	R\$ 4,22
TOTAL Material:						R\$ 4,22

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,63

VALOR: 5,86

2.10.9.4. 40.20.140 Placa de 4´ x 4´ (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.13.000.0422 86	Placa em poliestireno de 4 x 4, termoplástico de alto impacto; ref. modelo Silentoque fabricação Pial, ou equivalente.	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 9,76	R\$ 9,76
TOTAL Material:						R\$ 9,76

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,63

VALOR: 11,40

2.10.9.5. 40.04.096 Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.15.000.0456 18	Módulo tomada RJ-45 1 posto, referência Alumbra linha Belise ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 67,40	R\$ 67,40
TOTAL Material:						R\$ 67,40

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 29,80	R\$ 8,94
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,07

VALOR: 82,47

2.10.9.6. 66.02.130 Porteiro eletrônico com um interfone (CJ)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

P.17.000.035701	Porteiro eletrônico com 1 interfone; ref. Amelco AM-M100 ou equivalente	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 200,57	R\$ 200,57
					TOTAL Material:	R\$ 200,57
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 50,24
					VALOR:	250,81

2.10.9.7. 38.19.210 Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
P.02.000.042515	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado cinza, DE= 25mm	SP Obras	M	1,05000000	R\$ 3,09	R\$ 3,24
					TOTAL Material:	R\$ 3,24
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 29,80	R\$ 8,94
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,07
					VALOR:	18,31

2.11.1.1. 46.01.010 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
B.09.000.069513	Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00250000	R\$ 72,86	R\$ 0,18
J.01.000.038040	Lixa d´água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,04000000	R\$ 2,17	R\$ 0,09
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00300000	R\$ 50,22	R\$ 0,15
O.02.000.062501	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20mm (1/2")	SP Obras	M	1,50000000	R\$ 3,76	R\$ 5,64
					TOTAL Material:	R\$ 6,06
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	31,18
--------	-------

2.11.1.2. 46.01.020 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.069513	Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00300000	R\$ 72,86	R\$ 0,22
J.01.000.038040	Lixa d´água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,05000000	R\$ 2,17	R\$ 0,11
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00400000	R\$ 50,22	R\$ 0,20
O.02.000.062502	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25mm (3/4´)	SP Obras	M	1,50000000	R\$ 3,64	R\$ 5,46
					TOTAL Material:	R\$ 5,99

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	31,11


2.11.1.3. 46.01.030 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1´), inclusive conexões (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.069513	Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00400000	R\$ 72,86	R\$ 0,29
J.01.000.038040	Lixa d´água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,06000000	R\$ 2,17	R\$ 0,13
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00550000	R\$ 50,22	R\$ 0,28
O.02.000.062503	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32mm (1´)	SP Obras	M	1,50000000	R\$ 8,72	R\$ 13,08
					TOTAL Material:	R\$ 13,78

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	38,90

2.11.1.4. 46.01.040 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4´), inclusive conexões (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

B.09.000.069513	Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00500000	R\$ 72,86	R\$ 0,36
J.01.000.038040	Lixa d´água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,07000000	R\$ 2,17	R\$ 0,15
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00700000	R\$ 50,22	R\$ 0,35
O.02.000.062504	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40mm (1 1/4´)	SP Obras	M	1,50000000	R\$ 15,28	R\$ 22,92
TOTAL Material:					R\$ 23,78	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,12	
VALOR:					48,90	

2.11.1.5. 46.01.050 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.069513	Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00750000	R\$ 72,86	R\$ 0,55
J.01.000.038040	Lixa d´água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,08000000	R\$ 2,17	R\$ 0,17
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,01100000	R\$ 50,22	R\$ 0,55
O.02.000.062505	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50mm (1 1/2´)	SP Obras	M	1,40000000	R\$ 14,01	R\$ 19,61
TOTAL Material:					R\$ 20,88	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,14	
VALOR:					51,02	

2.11.1.6. 46.01.060 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2´), inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.069513	Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,01000000	R\$ 72,86	R\$ 0,73
J.01.000.038040	Lixa d´água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,09000000	R\$ 2,17	R\$ 0,20


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,01500000	R\$ 50,22	R\$ 0,75
O.02.000.062506	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60mm (2´)	SP Obras	M	1,40000000	R\$ 30,58	R\$ 42,81
					TOTAL Material:	R\$ 44,49

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,70000000	R\$ 20,44	R\$ 14,31
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,70000000	R\$ 29,80	R\$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 35,17
					VALOR:	79,66

2.11.1.7. 48.02.400 Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.18.000.065001	Reservatório em polietileno com tampa, capacidade de 1.000 litros; ref. Acqualimp, Fortlev, Tigre, Amanco ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 900,36	R\$ 900,36
					TOTAL Material:	R\$ 900,36
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,87
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 70,67
					VALOR:	971,04


2.11.2.1. 46.03.080 Tubo de PVC rígido, pontas lisas, soldável, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 40 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.069513	Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00500000	R\$ 72,86	R\$ 0,36
S.04.000.062553	Anel de borracha para tubo PVC 40mm (1 1/2´)	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 1,61	R\$ 1,61
J.01.000.038040	Lixa d´água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,07000000	R\$ 2,17	R\$ 0,15
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00700000	R\$ 50,22	R\$ 0,35
O.02.000.062554	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, soldável, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 40mm	SP Obras	M	1,50000000	R\$ 12,74	R\$ 19,11
					TOTAL Material:	R\$ 21,58
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	46,70

2.11.2.2. 46.03.038 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 50 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062671	Anel de borracha para tubo PVC 50mm (2´)	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 1,73	R\$ 1,73
O.12.000.069527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,01000000	R\$ 18,35	R\$ 0,18
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,01100000	R\$ 50,22	R\$ 0,55
O.02.000.062558	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 50mm	SP Obras	M	1,40000000	R\$ 16,02	R\$ 22,43
					TOTAL Material:	R\$ 24,89
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,14
					VALOR:	55,03


2.11.2.3. 46.03.040 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 75 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062672	Anel de borracha para tubo PVC 75mm (3´)	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 2,57	R\$ 2,57
O.12.000.069527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,15000000	R\$ 18,35	R\$ 2,75
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,02600000	R\$ 50,22	R\$ 1,31
O.02.000.062560	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 75mm	SP Obras	M	1,40000000	R\$ 27,51	R\$ 38,51
					TOTAL Material:	R\$ 45,14
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,90000000	R\$ 20,44	R\$ 18,39
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,90000000	R\$ 29,80	R\$ 26,82
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 45,21
					VALOR:	90,36

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	58,51%
			FDE	2026/01	136,73%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	98,72%
			Composições Próprias	PROPRIA	122,00%
					105,39%
					-
					-
					0,00%
					0,00%

2.11.2.4. 46.03.050 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 100 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062 673	Anel de borracha para tubo PVC 100mm (4´)	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 2,92	R\$ 2,92
O.12.000.069 527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,02300000	R\$ 18,35	R\$ 0,42
O.02.000.069 514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,04600000	R\$ 50,22	R\$ 2,31
O.02.000.062 561	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 100mm	SP Obras	M	1,30000000	R\$ 41,17	R\$ 53,52
TOTAL Material:						R\$ 59,17
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,10000000	R\$ 20,44	R\$ 22,48
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,10000000	R\$ 29,80	R\$ 32,78
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 55,26
VALOR:						114,43

2.11.2.5. 49.01.016 Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.02.000.067 527	Caixa sifonada em PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 16,19	R\$ 16,19
O.05.000.067 549	Grelha metálica de 100 x 100 mm, para caixa sifonada ou ralo, ref. Metal Vila ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 22,89	R\$ 22,89
TOTAL Material:						R\$ 39,08
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 50,24
VALOR:						89,32


2.11.2.6. 49.01.020 Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.02.000.067 512	Caixa sifonada em PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 31,01	R\$ 31,01
O.05.000.067 549	Grelha metálica de 100 x 100 mm, para caixa sifonada ou ralo, ref. Metal Vila ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 22,89	R\$ 22,89
TOTAL Material:						R\$ 53,90

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 50,24
					VALOR:	104,14

2.11.2.7. 49.01.040 Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.02.000.090829	Caixa sifonada em PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm; ref. Tigre ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 46,95	R\$ 46,95
O.05.000.067548	Grelha metálica de 150 x 150 mm, para caixa sifonada ou ralo, ref. Metal Vila ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 28,34	R\$ 28,34
					TOTAL Material:	R\$ 75,29
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 50,24
					VALOR:	125,53

2.11.2.8. 16.08.028 Ci-01 caixa de inspecao 60x60cm para esgoto (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.15.25	ACO CA-50-A \$MD BITOLAS	SP Educação	KG	2,00000000	R\$ 6,22	R\$ 12,44
2.70.10	ARAME RECOZIDO N.18	SP Educação	KG	0,03000000	R\$ 12,85	R\$ 0,39
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,13200000	R\$ 173,70	R\$ 22,93
2.05.05	CAL HIDRATADA	SP Educação	KG	10,92000000	R\$ 0,88	R\$ 9,61
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	47,92000000	R\$ 0,67	R\$ 32,11
2.05.36	CONCRETO DOSADO (CONDICAO A) FCK 25 MPA	SP Educação	M3	0,03000000	R\$ 493,73	R\$ 14,81
2.40.69	IMPERMEABILIZANTE PEGA NORMAL P/ ARGAM E CONCRETO	SP Educação	KG	0,86000000	R\$ 6,32	R\$ 5,44
2.05.18	PEDRA BRITADA 2	SP Educação	M3	0,04000000	R\$ 154,97	R\$ 6,20
2.67.60	PREGO	SP Educação	KG	0,15000000	R\$ 10,14	R\$ 1,52
2.10.12	SARRAFO BRUTO 5X2,5CM G1-C2	SP Educação	M	1,54000000	R\$ 3,87	R\$ 5,96
2.10.20	TABUA 30X2,5CM G1-C2	SP Educação	M2	0,39000000	R\$ 59,48	R\$ 23,20
2.25.15	TIJOLO COMUM MACICO	SP Educação	UN	128,00000000	R\$ 0,69	R\$ 88,32
					TOTAL Material:	R\$ 222,93
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	0,85000000	R\$ 22,80	R\$ 19,38
1.01.22	AJUDANTE DE FERREIRO	SP Educação	H	0,17000000	R\$ 23,91	R\$ 4,06
1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	0,85000000	R\$ 28,48	R\$ 24,21


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.01.21	FERREIRO	SP Educação	H	0,17000000	R\$ 28,75	R\$ 4,89
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	6,93000000	R\$ 27,08	R\$ 187,69
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	11,55000000	R\$ 22,33	R\$ 257,95
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 498,18
					VALOR:	721,09

2.11.2.9. 16.08.027 Cg-01 caixa de gordura em alvenaria (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.15.25	ACO CA-50-A \$MD BITOLAS	SP Educação	KG	16,02000000	R\$ 6,22	R\$ 99,64
2.15.38	ACO CA-60-B \$MD BITOLAS	SP Educação	KG	1,08000000	R\$ 6,81	R\$ 7,35
2.70.10	ARAME RECOZIDO N.18	SP Educação	KG	0,34200000	R\$ 12,85	R\$ 4,39
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,33160000	R\$ 173,70	R\$ 57,60
2.05.05	CAL HIDRATADA	SP Educação	KG	34,98000000	R\$ 0,88	R\$ 30,78
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	74,94000000	R\$ 0,67	R\$ 50,21
2.05.35	CONCRETO DOSADO (CONDICAO-A) FCK 20 MPA	SP Educação	M3	0,17100000	R\$ 469,91	R\$ 80,35
2.40.69	IMPERMEABILIZANTE PEGA NORMAL P/ ARGAM E CONCRETO	SP Educação	KG	1,31000000	R\$ 6,32	R\$ 8,28
2.67.60	PREGO	SP Educação	KG	0,40000000	R\$ 10,14	R\$ 4,06
2.10.20	TABUA 30X2,5CM G1-C2	SP Educação	M2	1,02500000	R\$ 59,48	R\$ 60,97
2.25.15	TIJOLO COMUM MACICO	SP Educação	UN	522,00000000	R\$ 0,69	R\$ 360,18
					TOTAL Material:	R\$ 763,81
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	2,60000000	R\$ 22,80	R\$ 59,28
1.01.22	AJUDANTE DE FERREIRO	SP Educação	H	0,17100000	R\$ 23,91	R\$ 4,09
1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	2,60000000	R\$ 28,48	R\$ 74,05
1.01.21	FERREIRO	SP Educação	H	0,17100000	R\$ 28,75	R\$ 4,92
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	11,96000000	R\$ 27,08	R\$ 323,92
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	24,89300000	R\$ 22,33	R\$ 555,94
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1.022,20
					VALOR:	1.786,03

2.11.2.10. 08.10.056 Terminal de ventilacao em pvc p/esgoto dn 50mm (2") (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.21.98	TERMINAL VENTILACAO PVC P/ESGOTO DN 50MM (2")	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 12,18	R\$ 12,18
					TOTAL Material:	R\$ 12,18
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	0,20000000	R\$ 27,93	R\$ 5,59
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,59
					VALOR:	17,77

2.11.3.1. 47.02.020 Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,36000000	R\$ 0,19	R\$ 0,07
O.07.000.063546	Registro de gaveta cromado com canopla 3/4´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 44,37	R\$ 44,37
					TOTAL Material:	R\$ 44,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 20,44	R\$ 9,20
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,61

VALOR:	67,05
--------	-------

2.11.3.2. 47.02.030 Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1´ - linha especial (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,48000000	R\$ 0,19	R\$ 0,09
O.07.000.063547	Registro de gaveta cromado com canopla 1´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 87,28	R\$ 87,28
					TOTAL Material:	R\$ 87,37


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 20,44	R\$ 9,20
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,61

VALOR:	109,98
--------	--------

2.11.3.3. 47.01.050 Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2´ (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,72000000	R\$ 0,19	R\$ 0,14
O.07.000.063564	Registro de gaveta amarelo 1 1/2´	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 110,73	R\$ 110,73
					TOTAL Material:	R\$ 110,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 50,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR: 161,11

2.11.3.4. 47.01.060 Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552 Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,96000000	R\$ 0,19	R\$ 0,18
O.07.000.063565 Registro de gaveta amarelo 2"	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 181,07	R\$ 181,07
TOTAL Material:					R\$ 181,25

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119 Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,25000000	R\$ 20,44	R\$ 25,55
B.01.000.010118 Encanador	SP Obras	H	1,25000000	R\$ 29,80	R\$ 37,25
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 62,80

VALOR: 244,05

2.11.3.5. 47.02.110 Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial (UN)


Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552 Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,36000000	R\$ 0,19	R\$ 0,07
O.07.000.063533 Registro de pressão cromado com canopla 3/4"; ref. 4416202+canopla 4900.C39 Deca, 1416 e acabamento BE Forusi ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 46,47	R\$ 46,47
TOTAL Material:					R\$ 46,54

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119 Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 20,44	R\$ 9,20
B.01.000.010118 Encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 22,61

VALOR: 69,15

2.11.3.6. 47.04.050 Válvula de descarga antivandalismo, DN= 1 1/2" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.069513 Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,07800000	R\$ 72,86	R\$ 5,68
O.02.000.069514 Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,02400000	R\$ 50,22	R\$ 1,21
O.02.000.062505 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50mm (1 1/2")	SP Obras	M	0,60000000	R\$ 14,01	R\$ 8,41
O.11.000.066007 Válvula de descarga antivandalismo DN= 1 1/2"; ref. Docol / Hidra MaxPública ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 448,68	R\$ 448,68

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 463,98
-----------------	------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 20,44	R\$ 30,65
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 29,80	R\$ 44,70

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 75,35
--------------------	-----------

VALOR:	539,34
--------	--------

2.11.3.7. 48.05.020 Torneira de boia, DN= 1´ (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,48000000	R\$ 0,19	R\$ 0,09
O.08.000.069516	Torneira de boia liga de cobre (bronze e latão), plástico de engenharia, elastômeros, de 1"	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 115,79	R\$ 115,79
					TOTAL Material:	R\$ 115,88

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 29,80	R\$ 11,92

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,09
--------------------	-----------

VALOR:	135,98
--------	--------

2.11.3.8. 47.01.180 Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4´ (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,48000000	R\$ 0,19	R\$ 0,09
O.07.000.090509	Válvula de esfera monobloco em latão fundido/forjado, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4"	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 71,83	R\$ 71,83
					TOTAL Material:	R\$ 71,92


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 20,44	R\$ 9,20
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,61
--------------------	-----------

VALOR:	94,53
--------	-------

2.11.4.1. 46.01.030 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1´), inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.09.000.069513	Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00400000	R\$ 72,86	R\$ 0,29
J.01.000.038040	Lixa d'água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,06000000	R\$ 2,17	R\$ 0,13
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00550000	R\$ 50,22	R\$ 0,28
O.02.000.062503	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32mm (1')	SP Obras	M	1,50000000	R\$ 8,72	R\$ 13,08
					TOTAL Material:	R\$ 13,78

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	38,90

2.11.5.1. 46.03.040 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062672	Anel de borracha para tubo PVC 75mm (3')	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 2,57	R\$ 2,57
O.12.000.069527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,15000000	R\$ 18,35	R\$ 2,75
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,02600000	R\$ 50,22	R\$ 1,31
O.02.000.062560	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75mm	SP Obras	M	1,40000000	R\$ 27,51	R\$ 38,51
					TOTAL Material:	R\$ 45,14
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,90000000	R\$ 20,44	R\$ 18,39
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,90000000	R\$ 29,80	R\$ 26,82
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 45,21
					VALOR:	90,36


2.11.5.2. 46.03.050 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062673	Anel de borracha para tubo PVC 100mm (4')	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 2,92	R\$ 2,92
O.12.000.069527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,02300000	R\$ 18,35	R\$ 0,42

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

O.02.000.069 514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,04600000	R\$ 50,22	R\$ 2,31
O.02.000.062 561	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 100mm	SP Obras	M	1,30000000	R\$ 41,17	R\$ 53,52
					TOTAL Material:	R\$ 59,17
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,10000000	R\$ 20,44	R\$ 22,48
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,10000000	R\$ 29,80	R\$ 32,78
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 55,26
					VALOR:	114,43

2.11.5.3. 46.03.060 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´. DN= 150 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062 674	Anel de borracha para tubo PVC 150mm (6´)	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 12,57	R\$ 12,57
O.12.000.069 527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,02300000	R\$ 18,35	R\$ 0,42
O.02.000.069 514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,04600000	R\$ 50,22	R\$ 2,31
O.02.000.062 562	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 150mm	SP Obras	M	1,30000000	R\$ 81,69	R\$ 106,20
					TOTAL Material:	R\$ 121,50
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,10000000	R\$ 20,44	R\$ 22,48
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,10000000	R\$ 29,80	R\$ 32,78
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 55,26
					VALOR:	176,76


2.11.5.4. 16.05.031 Ca-21 canaleta de aguas pluviais em concreto (20cm) (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.30	CONCRETO DOSADO (CONDICAO-A) FCK 15 MPA	SP Educação	M3	0,05500000	R\$ 448,27	R\$ 24,65
2.10.35	PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E=12MM G1-C8	SP Educação	M2	0,66000000	R\$ 28,48	R\$ 18,80
2.67.60	PREGO	SP Educação	KG	0,26400000	R\$ 10,14	R\$ 2,68
2.10.12	SARRAFO BRUTO 5X2,5CM G1-C2	SP Educação	M	2,64000000	R\$ 3,87	R\$ 10,22
					TOTAL Material:	R\$ 56,35
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	1,45200000	R\$ 22,80	R\$ 33,10

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	1,45200000	R\$ 28,48	R\$ 41,36
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,33000000	R\$ 27,08	R\$ 8,94
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	1,67500000	R\$ 22,33	R\$ 37,41
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 120,81
					VALOR:	177,15

2.11.5.5. 16.05.040 Tc-03 tampa de concreto p/ canaleta ap (20cm) (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3.65.50	TC-03 PLACA DE CONCRETO PRE-MOLDADO 59,5X19,5X5CM	SP Educação	UN	1,70000000	R\$ 68,20	R\$ 115,94
					TOTAL Material:	R\$ 115,94
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,25000000	R\$ 27,08	R\$ 6,77
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,50000000	R\$ 22,33	R\$ 11,17
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,94
					VALOR:	133,87


2.11.5.6. 16.05.012 Ca-11 caixa de areia com grelha (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.15.25	ACO CA-50-A \$MD BITOLAS	SP Educação	KG	0,81000000	R\$ 6,22	R\$ 5,04
2.70.10	ARAME RECOZIDO N.18	SP Educação	KG	0,01000000	R\$ 12,85	R\$ 0,13
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,08500000	R\$ 173,70	R\$ 14,76
6.76.08	CA-11 GRELHA DE FERRO 20 X 20 CM	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 236,51	R\$ 236,51
2.05.05	CAL HIDRATADA	SP Educação	KG	6,24000000	R\$ 0,88	R\$ 5,49
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	22,94000000	R\$ 0,67	R\$ 15,37
2.40.69	IMPERMEABILIZANTE PEGA NORMAL P/ ARGAM E CONCRETO	SP Educação	KG	0,36000000	R\$ 6,32	R\$ 2,28
2.10.35	PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E=12MM G1-C8	SP Educação	M2	0,12000000	R\$ 28,48	R\$ 3,42
2.05.18	PEDRA BRITADA 2	SP Educação	M3	0,03400000	R\$ 154,97	R\$ 5,27
2.10.11	PONTALETE DE MADEIRA 7,5X7,5CM G1-C2	SP Educação	M	1,11000000	R\$ 10,34	R\$ 11,48
2.67.60	PREGO	SP Educação	KG	0,07000000	R\$ 10,14	R\$ 0,71
2.10.20	TABUA 30X2,5CM G1-C2	SP Educação	M2	0,04000000	R\$ 59,48	R\$ 2,38
2.25.15	TIJOLO COMUM MACICO	SP Educação	UN	77,00000000	R\$ 0,69	R\$ 53,13
					TOTAL Material:	R\$ 355,97
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	0,74000000	R\$ 22,80	R\$ 16,87
1.01.22	AJUDANTE DE FERREIRO	SP Educação	H	0,07000000	R\$ 23,91	R\$ 1,67
1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	0,74000000	R\$ 28,48	R\$ 21,08
1.01.21	FERREIRO	SP Educação	H	0,07000000	R\$ 28,75	R\$ 2,01
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	3,03000000	R\$ 27,08	R\$ 82,06
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	7,92000000	R\$ 22,33	R\$ 176,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 300,57

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	656,54
--------	--------

2.11.5.7. 49.05.020 Ralo seco em ferro fundido, 100 x 165 x 50 mm, com grelha metálica saída vertical (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.05.000.067 549	Grelha metálica de 100 x 100 mm, para caixa sifonada ou ralo, ref. Metal Vila ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 22,89	R\$ 22,89
O.05.000.067 502	Ralo seco em ferro fundido de 100 x 165 x 50 mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 124,89	R\$ 124,89
TOTAL Material:						R\$ 147,78
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,20000000	R\$ 20,44	R\$ 24,52
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,20000000	R\$ 29,80	R\$ 35,76
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 60,28
VALOR:						208,07

2.11.6.1. 08.02.001 Ag-04 abrigo para gas com 2 cilindros de 45 kg (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.15.25	ACO CA-50-A \$MD BITOLAS	SP Educação	KG	3,05000000	R\$ 6,22	R\$ 18,97
2.15.38	ACO CA-60-B \$MD BITOLAS	SP Educação	KG	7,62000000	R\$ 6,81	R\$ 51,89
3.11.42	AG-04 PORTAO TELA 1.50X1.50 M MALHA 2" FIO 10	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 1.749,16	R\$ 1.749,16
2.70.10	ARAME RECOZIDO N.18	SP Educação	KG	0,32000000	R\$ 12,85	R\$ 4,11
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,57700000	R\$ 173,70	R\$ 100,22
2.25.02	BLOCO DE CONCRETO 9X19X39CM - 3MPa	SP Educação	UN	70,72000000	R\$ 3,56	R\$ 251,76
2.05.05	CAL HIDRATADA	SP Educação	KG	52,58000000	R\$ 0,88	R\$ 46,27
6.85.01	CAP 3/4" NPT	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 28,94	R\$ 57,88
6.85.02	CILINDRO ACO 45 KG COM GAS	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 1.058,88	R\$ 2.117,76
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	154,04000000	R\$ 0,67	R\$ 103,21
6.85.04	MEIA LUVA POL(VALV.RET)-GAS	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 13,53	R\$ 27,06
2.10.35	PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E=12MM G1-C8	SP Educação	M2	0,85000000	R\$ 28,48	R\$ 24,21
2.05.18	PEDRA BRITADA 2	SP Educação	M3	0,31300000	R\$ 154,97	R\$ 48,51
6.85.05	PIGTAIL POL MX7/16 NS(24)	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 28,59	R\$ 57,18
2.67.60	PREGO	SP Educação	KG	0,52000000	R\$ 10,14	R\$ 5,27
6.85.23	REGULADOR PRESSAO PRIM EST SAIDA 150KPA VAZ 5G/H	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 737,93	R\$ 737,93
3.80.09	SELADOR P/PINTURA LATEX	SP Educação	L	1,58400000	R\$ 14,36	R\$ 22,75
2.10.20	TABUA 30X2,5CM G1-C2	SP Educação	M2	0,26000000	R\$ 59,48	R\$ 15,46
6.85.18	TEE 3/4" NPT	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 68,21	R\$ 68,21
3.75.42	TINTA LATEX STANDARD	SP Educação	L	1,98000000	R\$ 17,89	R\$ 35,42
6.07.51	TUBO ACO GALV NBR 5590-CL PESADA DN 20MM (3/4")	SP Educação	M	2,40000000	R\$ 82,75	R\$ 198,60
6.85.30	VALVULA DE BLOQUEIO AUTOM C/ REARME MANUAL	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 202,44	R\$ 202,44
6.85.09	VALVULA DE CILINDRO P/BOTIJAO 45KG (GAS)	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 95,98	R\$ 191,96


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I		DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA		FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
				SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	58,51%
				FDE	2026/01	136,73%
				CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	98,72%
				Composições Próprias	PROPRIA	122,00%
						105,39%
						0,00%
						0,00%

6.85.10	VALVULA DE ESFERA METALICO 3/4"	SP Educação	UN	2,00000000	R\$ 71,83	R\$ 143,66
					TOTAL Material:	R\$ 6.279,89

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	5,18000000	R\$ 22,80	R\$ 118,10
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	2,64000000	R\$ 23,04	R\$ 60,84
1.01.22	AJUDANTE DE FERREIRO	SP Educação	H	0,93000000	R\$ 23,91	R\$ 22,24
1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	5,18000000	R\$ 28,48	R\$ 147,54
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	2,64000000	R\$ 27,93	R\$ 73,73
1.01.21	FERREIRO	SP Educação	H	0,93000000	R\$ 28,75	R\$ 26,74
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	21,29000000	R\$ 27,08	R\$ 576,62
1.01.40	PINTOR	SP Educação	H	3,76000000	R\$ 28,42	R\$ 106,84
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	30,94000000	R\$ 22,33	R\$ 690,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1.823,64
					VALOR:	8.103,53

2.11.6.2. 46.10.020 Tubo de cobre classe A, DN= 22mm (3/4´), inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H.13.000.0695 02	Pasta para soldar	SP Obras	KG	0,00050000	R\$ 74,49	R\$ 0,04
H.13.000.0695 01	Solda 50/50	SP Obras	KG	0,00040000	R\$ 229,75	R\$ 0,09
O.08.000.063 047	Tubo de cobre classe A, DN= 22mm (3/4´)	SP Obras	M	1,70000000	R\$ 70,23	R\$ 119,39
					TOTAL Material:	R\$ 119,52
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,36000000	R\$ 20,44	R\$ 7,36
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	0,36000000	R\$ 29,80	R\$ 10,73
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,09
					VALOR:	137,61


2.11.6.3. 08.02.016 Protecao anticorrosiva para ramais sob a terra (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.95.26	FITA PROT.ANTICORROS.LARG.50MM SCOTCHRAP/TOROFITA	SP Educação	M	3,80000000	R\$ 6,32	R\$ 24,02
					TOTAL Material:	R\$ 24,02
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	0,15000000	R\$ 23,04	R\$ 3,46
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,46
					VALOR:	27,48

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

2.11.6.4. 47.01.180 Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4´ (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,48000000	R\$ 0,19	R\$ 0,09
O.07.000.090509	Válvula de esfera monobloco em latão fundido/forjado, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 3/4"	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 71,83	R\$ 71,83
					TOTAL Material:	R\$ 71,92
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 20,44	R\$ 9,20
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,61
					VALOR:	94,53

2.11.6.5. 08.02.021 Vg-01 valvula e regulador de pressao de gas (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.95.52	FITA VEDANTE PARA ROSCA ROLO 3/4" X 50 M	SP Educação	UN	0,06000000	R\$ 9,85	R\$ 0,59
6.04.36	NIPLE DUPLO FERRO GALV 3/8"	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 13,37	R\$ 13,37
6.08.34	NIPLE DUPLO FERRO GALV. 3/4" ROSCA NPT	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 17,93	R\$ 17,93
6.06.02	REDUCAO 3/4"X1/4"	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 8,53	R\$ 8,53
6.06.01	REDUCAO 3/8"X1/2"	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 9,58	R\$ 9,58
6.85.22	REGULADOR SEMI-INDUST 2o ESTAGIO PRESSAO S 2,8KPA	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 371,70	R\$ 371,70
6.85.30	VALVULA DE BLOQUEIO AUTOM C/ REARME MANUAL	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 202,44	R\$ 202,44
6.85.10	VALVULA DE ESFERA METALICO 3/4"	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 71,83	R\$ 71,83
					TOTAL Material:	R\$ 695,97
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	2,00000000	R\$ 23,04	R\$ 46,09
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	2,00000000	R\$ 27,93	R\$ 55,86
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 101,95
					VALOR:	797,92

2.12.1.1. 44.01.070 Bacia sifonada de louça sem tampa, com saída horizontal - 6 litros (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.069555	Anel de borracha expansão para ligação em bacia sifonada, 100 mm (4´)	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 19,19	R\$ 19,19
O.10.000.065522	Bacia sifonada de louça com saída horizontal, linha Ravena da Deca, ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 383,45	R\$ 383,45
B.02.000.037043	Massa para vidro comum branca e/ou cinza	SP Obras	KG	0,25000000	R\$ 7,26	R\$ 1,82

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


E.03.000.0267 33	Parafusos niquelados para sanitários	SP Obras	UN	2,00000000	R\$ 7,95	R\$ 15,90
O.12.000.066 053	Tubo de ligação com canopla para sanitários	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 32,41	R\$ 32,41
					TOTAL Material:	R\$ 452,77

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 20,44	R\$ 30,65
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 60,45
					VALOR:	513,23

2.12.1.2. 30.08.060 Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.069 555	Anel de borracha expansão para ligação em bacia sifonada, 100 mm (4´)	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 19,19	R\$ 19,19
O.10.000.065 671	Bacia para pessoas com mobilidade reduzida, linha tradicional, cor branco gelo, ref. linha Vogue Plus Conforto P.510 ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 983,31	R\$ 983,31
O.12.000.069 503	Bolsa de borracha para bacia sifonada	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 9,26	R\$ 9,26
B.02.000.0370 43	Massa para vidro comum branca e/ou cinza	SP Obras	KG	0,25000000	R\$ 7,26	R\$ 1,82
E.03.000.0267 33	Parafusos niquelados para sanitários	SP Obras	UN	2,00000000	R\$ 7,95	R\$ 15,90
O.12.000.066 053	Tubo de ligação com canopla para sanitários	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 32,41	R\$ 32,41
					TOTAL Material:	R\$ 1.061,89

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 20,44	R\$ 30,65
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 60,45
					VALOR:	1.122,35

2.12.1.3. 08.16.003 Bacia sanitária infantil (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.95.45	ASSENTO C/TAMPA PLASTICA BRANCA P/BACIA INFANTIL	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 147,59	R\$ 147,59
6.55.52	BACIA INFANTIL SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 356,19	R\$ 356,19
6.95.03	BOLSA DE BORRACHA DN 100MM PARA BACIA SIFONADA	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 9,27	R\$ 9,27
6.60.56	CONJUNTO DE FIXACAO CROMADO P/ BACIAS	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 15,78	R\$ 15,78

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

6.60.53	TUBO LIGACAO CROMADO C/CANOPLA P/SANITARIOS	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 32,88	R\$ 32,88
					TOTAL Material:	R\$ 561,71

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	0,80000000	R\$ 23,04	R\$ 18,43
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	0,80000000	R\$ 27,93	R\$ 22,34
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 40,77
					VALOR:	602,48

2.12.1.4. 44.20.280 Tampa de plástico para bacia sanitária (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.069550	Assento de plástico tipo universal para bacia sanitária; ref. Astra, Tupan ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 38,73	R\$ 38,73
					TOTAL Material:	R\$ 38,73

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,15000000	R\$ 20,44	R\$ 3,07
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,07
					VALOR:	41,80


2.12.1.5. 44.01.270 Cuba de louça de embutir oval (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.10.000.065556	Cuba de louça de embutir oval, 40x30cm, ref. Deca L 59 ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 95,52	R\$ 95,52
B.02.000.037501	Massa plástica para mármore e granito	SP Obras	KG	0,50000000	R\$ 42,55	R\$ 21,28
					TOTAL Material:	R\$ 116,80

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	141,92

2.12.1.6. 44.01.240 Lavatório em louça com coluna suspensa (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
O.10.000.065559	Lavatório de louça com coluna suspensa; referência comercial Celite, Icasa, Incepa ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 550,80	R\$ 550,80


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

E.03.000.069568	Parafuso e bucha de 8´ para fixação de louça sanitária	SP Obras	PAR	1,00000000	R\$ 15,90	R\$ 15,90
					TOTAL Material:	R\$ 566,89
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,87
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 70,67
					VALOR:	637,57

2.12.1.7. 30.08.040 Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E.03.000.026735	Conjunto de fixação para lavatório (dois parafusos, duas buchas e quatro arruelas); ref. SP 7 01 da Deca ou equivalente	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 17,64	R\$ 17,64
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,50000000	R\$ 0,19	R\$ 0,10
O.10.000.065564	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoa com mobilidade reduzida, ref. L76 Coleção Master da Deca ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 1.414,81	R\$ 1.414,81
O.11.000.064503	Sifão metálico cromado 1´ x 1 1/2´, com tubo de ligação ajustável; ref. Fabrimar, Esteves, ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 162,29	R\$ 162,29
O.12.000.066013	Tubo de ligação cromado com canopla de 1 1/2´ x 25 cm, ajustável, ref. VLL418 da Esteves ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 75,21	R\$ 75,21
O.11.000.064044	Válvula de metal cromado para lavatório com acabamento cromado de 1´, ref. VVL216 da Esteves; 1602C da Deca ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 31,34	R\$ 31,34
					TOTAL Material:	R\$ 1.701,39
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,87
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 29,80	R\$ 29,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 70,67
					VALOR:	1.772,07

2.12.1.8. 08.17.085 Torneira de fechamento automatico de mesa (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.60.60	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMATICA DE MESA	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 564,74	R\$ 564,74
2.80.70	TRAVA QUIMICA	SP Educação	GR	0,50000000	R\$ 4,90	R\$ 2,45
					TOTAL Material:	R\$ 567,19
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	1,20000000	R\$ 23,04	R\$ 27,65
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	1,20000000	R\$ 27,93	R\$ 33,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 61,16
VALOR:	628,35

2.12.1.9. 44.20.390 Válvula de PVC para lavatório (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.02.000.065572	Válvula para lavatório em PVC- ref. Astra ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 7,81	R\$ 7,81
TOTAL Material:						R\$ 7,81

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,04
VALOR:						9,85

2.12.1.10. 44.20.100 Engate flexível metálico DN= 1/2" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,56000000	R\$ 0,19	R\$ 0,11
O.12.000.066028	Ligação (engate) flexível metálico de 1/2" x 30cm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 25,97	R\$ 25,97
TOTAL Material:						R\$ 26,08


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010101	Ajudante geral	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,13
VALOR:						32,21

2.12.1.11. 44.20.220 Sifão de metal cromado de 1" x 1 1/2" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,50000000	R\$ 0,19	R\$ 0,10
O.11.000.064503	Sifão metálico cromado 1" x 1 1/2", com tubo de ligação ajustável; ref. Fabrimar, Esteves, ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 162,29	R\$ 162,29
TOTAL Material:						R\$ 162,39

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR: 187,51

2.12.1.12. 30.01.030 Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E.18.000.0310 11	Barra de apoio, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável 1 1/2´, L= 800mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 174,04	R\$ 174,04
TOTAL Material:						R\$ 174,04

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 24,87	R\$ 7,46
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,59

VALOR: 187,63

2.12.1.13. 30.01.020 Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 500 mm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E.18.000.0310 10	Barra de apoio, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável 1 1/2´, L= 500mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 133,26	R\$ 133,26
TOTAL Material:						R\$ 133,26

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 24,87	R\$ 7,46
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,59

VALOR: 146,85


2.12.1.14. 44.03.180 Dispenser toalheiro em ABS, para folhas (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.092 309	Toalheiro plástico em ABS branco tipo dispenser para papel	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 60,17	R\$ 60,17
TOTAL Material:						R\$ 60,17

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 24,87	R\$ 6,22
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,22

VALOR: 66,39

2.12.1.15. 44.03.050 Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor (UN)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.092036	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300/600m, com visor. Ref. Unik JSN, Trilha ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 69,17	R\$ 69,17
					TOTAL Material:	R\$ 69,17

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 24,87	R\$ 6,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,22
					VALOR:	75,39

2.12.1.16. 44.03.130 Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.065513	Saboneteira em ABS, tipo dispenser, para refil de 800ml, ref. Columbus SG 4000 ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 61,94	R\$ 61,94
					TOTAL Material:	R\$ 61,94
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 24,87	R\$ 6,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,22
					VALOR:	68,16

2.12.1.17. 44.03.400 Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4´ (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,28000000	R\$ 0,19	R\$ 0,05
O.11.000.066010	Torneira curta cromada de 3/4´ para jardim, ref. Chaveta 1128C da Metais Poly, Linha C23 da Forusi ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 39,01	R\$ 39,01
					TOTAL Material:	R\$ 39,06
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,67
					VALOR:	56,73

2.12.1.18. 43.02.140 Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.11.000.066097	Chuveiro elétrico comum com acabamento em plástico e braço, 220 V / 5500 W, ref. Bello Banho / Maxi Ducha da Lorenzetti ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 92,85	R\$ 92,85


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,28000000	R\$ 0,19	R\$ 0,05
					TOTAL Material:	R\$ 92,90
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 40,02
					VALOR:	132,92

2.12.1.19. 44.03.090 Cabide cromado para banheiro (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.11.000.092038	Cabide cromado para banheiro simples; ref. Remma plus RP08, Versailles 08v, Requent 108RSK, 2060.C01 da Deca, 2312 standard da Jackwal, Lorenzetti, Plus da Sicmol ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 25,14	R\$ 25,14
					TOTAL Material:	R\$ 25,14
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 24,87	R\$ 6,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,22
					VALOR:	31,36

2.12.1.20. 26.04.030 Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H.07.000.037011	Espelho comum com espessura de 3mm, com moldura em perfil de alumínio de 1cm, fundo em chapa compensada com 3 mm de espessura	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 943,67	R\$ 943,67
E.03.000.026548	Parafuso cabeça chata com bucha plástica de 8 mm - 5,5 x 50 mm	SP Obras	UN	2,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,88
					TOTAL Material:	R\$ 944,55
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 24,87	R\$ 12,44
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,66
					VALOR:	967,21

2.12.1.21. 44.06.300 Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm (UN)


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.15.000.065606	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm, AISI 304, liga 18,8 e chapa 22	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 246,41	R\$ 246,41
B.02.000.037501	Massa plástica para mármore e granito	SP Obras	KG	0,50000000	R\$ 42,55	R\$ 21,28
					TOTAL Material:	R\$ 267,69

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	292,81

2.12.1.22. 44.06.520 Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x400mm (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.05.000.065621	Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x400mm, AISI 304, liga 18,8 e chapa 22	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 1.474,30	R\$ 1.474,30
B.02.000.037501	Massa plástica para mármore e granito	SP Obras	KG	0,50000000	R\$ 42,55	R\$ 21,28
					TOTAL Material:	R\$ 1.495,58
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	1.520,70

2.12.1.23. 44.03.590 Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	0,28000000	R\$ 0,19	R\$ 0,05
O.11.000.066059	Torneira de mesa (de metal) com bica móvel e arejador, de 1/2" ou 3/4"; ref. 1168 C34 Lorenzetti, B Epoque 3159 Forusi, VTM 076-1167 C64 Esteves ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 184,79	R\$ 184,79
					TOTAL Material:	R\$ 184,84
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 29,80	R\$ 8,94
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,16

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	204,00
--------	--------

2.12.1.24. 44.20.620 Válvula americana (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.11.000.064 045	Válvula cromada para pia, tipo americana de 3 1/2" com cesta, sem unho, referência 1623 da Kimetais, Forusi, Esteves ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 62,76	R\$ 62,76
					TOTAL Material:	R\$ 62,76

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,04

VALOR:	64,80
--------	-------

2.12.1.25. 08.16.046 Tanque de louca branca,grande c/coluna (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.95.52	FITA VEDANTE PARA ROSCA ROLO 3/4" X 50 M	SP Educação	UN	0,02000000	R\$ 9,85	R\$ 0,20
6.45.10	SIFAO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 1 1/2X2"	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 17,98	R\$ 17,98
6.60.31	TORNEIRA PRESSAO LATAO CROM 1/2" C/ AREJ P/ TANQUE	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 94,14	R\$ 94,14
6.40.04	VALVULA ESCOAMENTO LATAO CROMADO DN 1 1/2"	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 73,65	R\$ 73,65
					TOTAL Material:	R\$ 185,97

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	2,75000000	R\$ 23,04	R\$ 63,37
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	2,75000000	R\$ 27,93	R\$ 76,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 140,17


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.55.73	COLUNA TANQUE DE LOUÇA BRANCA GRANDE (55X60CM)	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 169,53	R\$ 169,53
6.60.58	CONJUNTO DE FIXAÇÃO CROMADO PARA COLUNA	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 17,42	R\$ 17,42
6.60.57	CONJUNTO DE FIXAÇÃO CROMADO PARA TANQUE	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 64,37	R\$ 64,37
6.55.71	TANQUE DE LOUÇA BRANCA GRANDE (55X60CM)	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 876,76	R\$ 876,76
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.128,08

VALOR:	1.454,22
--------	----------

2.12.1.26. 30.08.050 Trocador acessível em MDF com revestimento em laminado melamínico de 180x80 cm (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 38	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	9,77000000	R\$ 6,51	R\$ 63,60
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,17000000	R\$ 12,68	R\$ 2,16
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,02000000	R\$ 170,00	R\$ 3,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.02.000.039031	Argamassa colante industrializada para assentamento, uso interno, tipo AC-I, conforme NBR 14081	SP Obras	KG	3,30000000	R\$ 0,87	R\$ 2,87
E.18.000.031011	Barra de apoio, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável 1 1/2', L= 800mm	SP Obras	UN	2,00000000	R\$ 174,04	R\$ 348,08
C.07.000.022510	Bloco de concreto de vedação 9 x 19 x 39 cm, classe C (resistência > ou = 3 Mpa)	SP Obras	UN	9,00000000	R\$ 3,42	R\$ 30,78
O.11.000.092038	Cabide cromado para banheiro simples; ref. Remma plus RP08, Versailles 08v, Requent 108RSK, 2060.C01 da Deca, 2312 standard da Jackwal, Lorenzetti, Plus da Sicmol ou equivalente	SP Obras	UN	2,00000000	R\$ 25,14	R\$ 50,28
B.03.000.020505	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	4,34000000	R\$ 0,88	R\$ 3,82
S.04.000.021087	Chapa compensada plastificada de 12 mm de espessura	SP Obras	M2	0,63000000	R\$ 39,46	R\$ 24,86
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	4,90000000	R\$ 0,65	R\$ 3,19
C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,28900000	R\$ 494,64	R\$ 142,95
S.04.000.026727	Parafuso auto-atarraxante 5,5x38mm com arruela e bucha tipo S8	SP Obras	CJ	4,00000000	R\$ 0,81	R\$ 3,24
S.04.000.026728	Parafuso em inoxidável auto-atarraxante sextavado M6x50mm com bucha plástica tipo S6	SP Obras	CJ	12,00000000	R\$ 1,32	R\$ 15,84
G.02.000.023008	Placa cerâmica esmaltada para parede, de 15x15cm, tipo monocolor, diversas cores; ref. White/azul da Geral, bold cobalto/branco da Pierini ou equivalente	SP Obras	M2	0,69000000	R\$ 61,89	R\$ 42,70
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,38000000	R\$ 10,42	R\$ 3,96
D.02.000.021014	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 5 cm	SP Obras	M	5,73000000	R\$ 3,55	R\$ 20,34
D.02.000.021021	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,19000000	R\$ 110,92	R\$ 21,07
S.04.000.065676	Tampo em MDF de 25 mm de espessura com laminado melamínico	SP Obras	M2	1,61000000	R\$ 1.075,24	R\$ 1.731,14
					TOTAL Material:	R\$ 2.514,28

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	3,82000000	R\$ 20,44	R\$ 78,07
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,85000000	R\$ 20,44	R\$ 17,37
B.01.000.010106	Azulejista	SP Obras	H	1,35000000	R\$ 24,87	R\$ 33,58
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	3,82000000	R\$ 24,87	R\$ 95,01
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,85000000	R\$ 24,87	R\$ 21,14
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,92000000	R\$ 24,87	R\$ 47,76


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	3,70000000	R\$ 20,44	R\$ 75,61
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 368,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.02.000.039027	Rejunte flexível cores diversas, para áreas interna e externa, pisos e paredes, juntas de 2 a 10 mm	SP Obras	KG	0,29000000	R\$ 7,39	R\$ 2,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,14
					VALOR:	2.884,96

2.12.2.1. 44.02.062 Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.02.000.039056	Argamassa colante industrializada, resistência química e térmicas, tipo AC-III. Ref. Argamassa Ligamax Gold Performance Branca da Eliane ou equivalente	SP Obras	KG	0,03930000	R\$ 3,83	R\$ 0,15
B.02.000.037501	Massa plástica para mármore e granito	SP Obras	KG	0,58650000	R\$ 42,55	R\$ 24,96
K.02.000.032502	Tampo (com frontão) em granito, com espessura de 2 cm, com furo para 1 cuba simples, nas cores Andorinha, cinza Corumbá, Santa Cecília, verde Ubatuba, acabamento polido	SP Obras	M2	1,00500000	R\$ 918,40	R\$ 922,99
					TOTAL Material:	R\$ 948,10
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010124	Graniteiro	SP Obras	H	1,86880000	R\$ 29,80	R\$ 55,69
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	1,33760000	R\$ 20,44	R\$ 27,34
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 83,03
					VALOR:	1.031,13

2.12.2.2. 38.23.330 Mão francesa dupla, galvanizada a fogo, L= 500 mm (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.04.000.062212	Mão francesa dupla, galvanizada a fogo, L= 500mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 47,49	R\$ 47,49
					TOTAL Material:	R\$ 47,49
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,35000000	R\$ 20,44	R\$ 7,15
B.01.000.010115	Eletricista	SP Obras	H	0,35000000	R\$ 29,80	R\$ 10,43
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,58
					VALOR:	65,07

2.12.2.3. 23.08.040 Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

H.02.000.0909 16	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas, prateleiras e ferragens - instalado	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 2.708,47	R\$ 2.708,47
					TOTAL Material:	R\$ 2.708,47
					VALOR:	2.708,47

2.12.3.1. 44.04.050 Prateleira em granito com espessura de 3 cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,05000000	R\$ 170,00	R\$ 8,50
B.02.000.0205 08	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,00000000	R\$ 0,65	R\$ 1,30
S.04.000.0325 70	Granito com espessura de 3cm e acabamento polido	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 896,61	R\$ 896,61
					TOTAL Material:	R\$ 906,41
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,65000000	R\$ 24,87	R\$ 16,17
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,65000000	R\$ 20,44	R\$ 13,28
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 29,45
					VALOR:	935,87

2.12.3.2. 38.23.330 Mão francesa dupla, galvanizada a fogo, L= 500 mm (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.04.000.0622 12	Mão francesa dupla, galvanizada a fogo, L= 500mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 47,49	R\$ 47,49
					TOTAL Material:	R\$ 47,49
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,35000000	R\$ 20,44	R\$ 7,15
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,35000000	R\$ 29,80	R\$ 10,43
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,58
					VALOR:	65,07

2.13.1.1. 33.02.060 Massa corrida a base de PVA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.0380 14	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 0,77	R\$ 0,23
J.02.000.0380 17	Massa corrida PVA; ref. Massa Corrida Suvinil, Massa Corrida Coral, Metalatex da Sherwin Willians ou equivalente	SP Obras	L	0,45000000	R\$ 6,25	R\$ 2,81

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I		DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA		FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE		SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO		SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
				SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
				FDE	2026/01	122,00% -
				CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Material:	R\$ 3,04
-----------------	----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010141	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.010140	Pintor	SP Obras	H	0,20000000	R\$ 29,80	R\$ 5,96

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,09
--------------------	-----------

VALOR:	15,13
--------	-------

2.13.1.2. 33.10.020 Tinta látex em massa, inclusive preparo (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.038014	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 0,77	R\$ 0,23
J.02.000.037518	Selador para tinta acrílica Coral, Suvinil ou equivalente	SP Obras	L	0,24000000	R\$ 14,15	R\$ 3,40
J.02.000.037513	Tinta latex, acabamento fosco aveludado, ref. coral 3 em 1 da Coral, rende e cobre muito da Suvinil ou equivalente	SP Obras	L	0,25000000	R\$ 17,32	R\$ 4,33

TOTAL Material:	R\$ 7,96
-----------------	----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010141	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.010140	Pintor	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,58
--------------------	-----------

VALOR:	29,55
--------	-------

2.13.2.1. 33.02.080 Massa corrida à base de resina acrílica (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.038014	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 0,77	R\$ 0,23
J.02.000.037510	Massa corrida de base acrílica; ref. Massa Acrílica (Suvinil/Glasurit), Massa FC (Fusecolor), Massa Especial para fachada (Retinco) ou equivalente	SP Obras	L	0,45000000	R\$ 12,10	R\$ 5,45

TOTAL Material:	R\$ 5,68
-----------------	----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010141	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.010140	Pintor	SP Obras	H	0,20000000	R\$ 29,80	R\$ 5,96

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,09
--------------------	-----------

VALOR:	17,77
--------	-------



OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
		SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
		FDE	2026/01	122,00%	-
		CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.13.2.2. 33.10.050 Tinta acrílica em massa, inclusive preparo (M2)


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 41	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.0101 40	Pintor	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 21,58
				VALOR:		33,56

2.13.2.3. 33.03.750 Verniz acrílico (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 41	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.0101 40	Pintor	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 21,58
				VALOR:		39,80

2.13.3.1. 33.10.100 Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo (M2)


Página: 92

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	Fonte	Versão	Hora	Mes
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

J.02.000.0375 05	Textura acrílica sem agregados minerais, cor branca; referência comercial Texturatto suave da Suvinil ou equivalente, para uso interno ou externo	SP Obras	KG	1,00000000	R\$ 8,52	R\$ 8,52
					TOTAL Material:	R\$ 12,15
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
B.01.000.0101 41	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.0101 40	Pintor	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,14
					Valor:	42,29

2.13.3.2. 33.10.050 Tinta acrílica em massa, inclusive preparo (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
S.04.000.0380 14	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 0,77	R\$ 0,23
J.02.000.0375 18	Selador para tinta acrílica Coral, Suvinil ou equivalente	SP Obras	L	0,24000000	R\$ 14,15	R\$ 3,40
J.02.000.0375 42	Tinta 100% acrílica acabamento fosco acetinado, Coral, Suvinil 100% Acrílico (Glasurit), Sherwin Willian, Metalatex (Fuscolor) ou equivalente	SP Obras	L	0,25000000	R\$ 33,35	R\$ 8,34
					TOTAL Material:	R\$ 11,97
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
B.01.000.0101 41	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.0101 40	Pintor	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,58
					Valor:	33,56

2.13.4.1. 33.11.050 Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
J.02.000.0380 00	Fundo preparador base água, para madeira e metais; ref. Fundo preparador Coralit Balance da Coral, Metalatex Eco fundo antiferrugem da Sherwin Williams, Fundo preparador da Suvinil ou equivalente	SP Obras	L	0,20000000	R\$ 41,61	R\$ 8,32
J.01.000.0380 40	Lixa d´água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 2,17	R\$ 0,65
J.02.000.0280 58	Tinta esmalte Premium, base água, brilhante/acetinado, várias cores, pintura interna/externa, ref. Coralit Zero da Coral, Futura Premium, Suvinil Premium, Metalatex Eco, Sherwin Williams, ou equivalente	SP Obras	L	0,25000000	R\$ 39,44	R\$ 9,86
					TOTAL Material:	R\$ 18,83
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
B.01.000.0101 41	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.01.000.010140	Pintor	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,14
					VALOR:	48,97

2.13.4.2. 33.12.011 Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J.02.000.038000	Fundo preparador base água, para madeira e metais; ref. Fundo preparador Coralit Balance da Coral, Metalatex Eco fundo antiferrugem da Sherwin Williams, Fundo preparador da Suvnil ou equivalente	SP Obras	L	0,20000000	R\$ 41,61	R\$ 8,32
J.01.000.038040	Lixa d'água, ref. Norton nº 80, Aquaflex ou equivalente	SP Obras	UN	0,50000000	R\$ 2,17	R\$ 1,09
J.02.000.028058	Tinta esmalte Premium, base água, brilhante/acetinado, várias cores, pintura interna/externa, ref. Coralit Zero da Coral, Futura Premium, Suvnil Premium, Metalatex Eco, Sherwin Williams, ou equivalente	SP Obras	L	0,25000000	R\$ 39,44	R\$ 9,86
					TOTAL Material:	R\$ 19,27

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010141	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.010140	Pintor	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,14
					VALOR:	49,41


2.14.1. 62.20.330 Coifa em aço inoxidável com filtro e exaustor axial - área até 3,00 m² (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
N.06.000.050297	Coifa em aço inoxidável com filtro e exaustor axial - área até 3,00 m²	SP Obras	M2	1,00000000	R\$ 10.615,42	R\$ 10.615,42
					TOTAL Material:	R\$ 10.615,42
					VALOR:	10.615,42

2.14.2. 09.12.001 Ex-01 exaustor axial dn 40cm (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3.91.11	EXAUSTOR AXIAL DN 40CM 1/3 HP	SP Educação	UN	1,00000000	R\$ 1.734,51	R\$ 1.734,51
3.76.50	GALVANIZACAO A FOGO	SP Educação	KG	3,08000000	R\$ 5,58	R\$ 17,19
3.10.65	SUPORTE METÁLICO (PERFIL LAMINADO TRABALHADO)	SP Educação	KG	3,08000000	R\$ 43,68	R\$ 134,53
2.75.24	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO	SP Educação	M2	0,25000000	R\$ 12,49	R\$ 3,12
3.75.02	TINTA ESMALTE	SP Educação	L	0,06000000	R\$ 34,56	R\$ 2,07
					TOTAL Material:	R\$ 1.891,42

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.16	AJUDANTE ELETRICISTA	SP Educação	H	1,50000000	R\$ 25,60	R\$ 38,39
1.01.15	ELETRICISTA	SP Educação	H	1,50000000	R\$ 29,02	R\$ 43,52

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


1.01.40	PINTOR	SP Educação	H	0,20000000	R\$ 28,42	R\$ 5,68
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 87,59
					VALOR:	1.979,03

2.14.3. 43.07.330 Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Q.01.000.031 441	Ar condicionado a frio, tipo split parede, capacidade de 12.000 BTU/h, com controle remoto, ref. Samsung, Carrier, LG, Consul ou equivalente	SP Obras	CJ	1,20000000	R\$ 2.918,20	R\$ 3.501,84
P.08.000.0908 53	Cabo cobre flexível 'PP' de 4x2,5mm², classe 5 de encordoamento, isolamento 450/750V - isolação PVC 70°C	SP Obras	M	3,40000000	R\$ 10,81	R\$ 36,75
F.12.000.0280 75	Cola de contato para espuma elastomérica, isolamento térmico (uso adesivo industrial), ref. Armaflex 520 ou equivalente	SP Obras	L	0,12000000	R\$ 149,40	R\$ 17,93
H.13.000.0695 02	Pasta para soldar	SP Obras	KG	0,00150000	R\$ 74,49	R\$ 0,11
H.13.000.0695 01	Solda 50/50	SP Obras	KG	0,00090000	R\$ 229,75	R\$ 0,21
O.08.000.063 005	Tubo de cobre flexível para sistema de ar condicionado, espessura 1/32" - diâmetro 1/2" (0,280 kg/m)	SP Obras	M	3,30000000	R\$ 25,93	R\$ 85,57
O.08.000.063 002	Tubo de cobre flexível para sistema de ar condicionado, espessura 1/32" - diâmetro 1/4" (0,133 kg/m)	SP Obras	M	3,30000000	R\$ 12,36	R\$ 40,79
					TOTAL Material:	R\$ 3.683,20

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	2,62500000	R\$ 20,44	R\$ 53,65
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 20,44	R\$ 40,87
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 29,80	R\$ 59,60
B.01.000.0101 17	Eletrotécnico montador	SP Obras	H	2,50000000	R\$ 65,03	R\$ 162,57
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	2,62500000	R\$ 29,80	R\$ 78,23
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 394,92

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.07.000.0245 36	Isolamento térmico em espuma elastomérica, espessura de 9 a 12 mm, para tubulação água quente e refrigeração, diâmetro de 1/2" (cobre)	SP Obras	M	3,06000000	R\$ 5,03	R\$ 15,39
F.03.000.0245 34	Isolamento térmico em espuma elastomérica, espessura de 9 a 12 mm, para tubulação água quente e refrigeração, diâmetro de 1/4" (cobre)	SP Obras	M	3,06000000	R\$ 4,06	R\$ 12,42
					TOTAL Serviço:	R\$ 27,81
					VALOR:	4.105,96

2.14.4. Composição 002 Ventilador de parede Ø40cm potência de 140W (un)


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Composição 002	Ventilador de parede Ø40cm potência de 140W		un	1,00000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 0,00
VALOR:						0,00

2.15.1. 08.15.018 Lt-06 lavatório coletivo com torneira antivandalismo (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,00200000	R\$ 173,70	R\$ 0,35
2.67.77	BUCHA NYLON TIPO S-8 (CENTO)	SP Educação	UN	0,06680000	R\$ 36,42	R\$ 2,43
2.05.09	CIMENTO BRANCO	SP Educação	KG	0,30240000	R\$ 2,81	R\$ 0,85
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	1,03000000	R\$ 0,67	R\$ 0,69
6.55.44	CUBA OVAL DE LOUCA BRANCA	SP Educação	UN	1,57895000	R\$ 99,07	R\$ 156,43
6.95.52	FITA VEDANTE PARA ROSCA ROLO 3/4" X 50 M	SP Educação	UN	0,05000000	R\$ 9,85	R\$ 0,49
3.80.66	FUNDO ESPECIAL PARA ACO GALVANIZADO E ALUMINIO	SP Educação	L	0,01364000	R\$ 55,09	R\$ 0,75
3.76.50	GALVANIZACAO A FOGO	SP Educação	KG	1,42105000	R\$ 5,58	R\$ 7,93
3.75.91	GALVANIZACAO A FRIO (TINTA RICA EM ZINCO)	SP Educação	L	0,00068000	R\$ 312,61	R\$ 0,21
3.50.36	GRANITO CINZA ANDORINHA E=2CM C/ RECORTE P/ CUBA	SP Educação	M2	0,55000000	R\$ 903,35	R\$ 496,84
3.50.39	GRANITO CINZA ANDORINHA E=2CM	SP Educação	M2	0,04842000	R\$ 575,53	R\$ 27,87
3.80.90	MASSA PLASTICA, LATA 400 GR - IBERE	SP Educação	UN	1,67000000	R\$ 17,32	R\$ 28,92
2.67.26	PARAFUSO AUTO-ATARRACHANTE 5,5X38MM C/ ARRUELA	SP Educação	CJ	6,68000000	R\$ 0,46	R\$ 3,07
6.45.03	SIFAO METALICO TIPO COPO DN 1X1 1/2"	SP Educação	UN	1,57895000	R\$ 183,08	R\$ 289,07
3.10.65	SUPORTE METÁLICO (PERFIL LAMINADO TRABALHADO)	SP Educação	KG	1,42105000	R\$ 43,68	R\$ 62,07
3.75.02	TINTA ESMALTE	SP Educação	L	0,01364000	R\$ 34,56	R\$ 0,47
6.60.62	TORNEIRA DE PAREDE ANTIVANDALISMO - 140mm	SP Educação	UN	1,57895000	R\$ 634,04	R\$ 1.001,12
2.80.70	TRAVA QUIMICA	SP Educação	GR	0,84000000	R\$ 4,90	R\$ 4,12
6.40.42	VALVULA ESCOAMENTO LATAO CROMADO DN 1"	SP Educação	UN	1,57895000	R\$ 36,29	R\$ 57,30
TOTAL Material:						R\$ 2.140,98
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	1,38000000	R\$ 23,04	R\$ 31,80
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	1,38000000	R\$ 27,93	R\$ 38,54
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	2,11600000	R\$ 27,08	R\$ 57,31
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	1,55500000	R\$ 22,33	R\$ 34,73
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 162,38
VALOR:						2.303,37

2.15.2. 55.01.020 Limpeza final da obra (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,70000000	R\$ 20,44	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,31
VALOR:						14,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

3.1.1. 04.03.040 Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,17
VALOR:						8,18

3.1.2. 04.03.020 Retirada de telhamento em barro (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,80000000	R\$ 20,44	R\$ 16,35
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,35
VALOR:						16,35

3.1.3. 04.02.070 Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer (M2)


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 20,44	R\$ 9,20
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 24,87	R\$ 11,19
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,39
VALOR:						20,39

3.1.4. 04.02.050 Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,55000000	R\$ 20,44	R\$ 11,24
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	0,55000000	R\$ 24,87	R\$ 13,68
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,92
VALOR:						24,92

3.1.5. 04.03.090 Retirada de domo de acrílico, inclusive perfis metálicos de fixação (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,50000000	R\$ 24,87	R\$ 12,44
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,44
VALOR:						12,44


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

3.1.6. 05.07.040 Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,26
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.05.000.020358	Remoção de entulho de obra, terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico, metal, capacidade de 4m³	SP Obras	M3	1,00000000	R\$ 98,52	R\$ 98,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 98,52
					VALOR:	110,78

3.2.1. 04.03.040 Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,17
					VALOR:	8,18

3.2.2. 16.03.020 Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
E.03.000.026504	Gancho de 1/4´ com porca e arruela, 550 mm	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 3,11	R\$ 3,11
F.13.000.025534	Telha ondulada em CRFS (2,13x1,10m) de 8mm	SP Obras	M2	1,15000000	R\$ 49,76	R\$ 57,22
					TOTAL Material:	R\$ 60,33
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 24,87	R\$ 9,95
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,12
					VALOR:	78,46

3.2.3. 55.01.030 Limpeza complementar com hidrojateamento (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.080237	Máquina de lavagem a pressão tipo Vap (água fria, pressão 1700PSI)	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 3,31	R\$ 0,33
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,33
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


S.04.000.069500	Solução limpadora diluída em água	SP Obras	L	1,00000000	R\$ 2,57	R\$ 2,57
					TOTAL Material:	R\$ 2,57
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
B.01.000.010143	Operador	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 38,61	R\$ 3,86
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,10000000	R\$ 20,44	R\$ 2,04
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,90
					Valor:	8,80

3.3.1. 15.03.030 Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura (KG)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
E.04.000.037532	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em aço ASTM-A 36, sem pintura	SP Obras	KG	1,00000000	R\$ 28,72	R\$ 28,72
					TOTAL Material:	R\$ 28,72
					Valor:	28,72

3.3.2. 33.07.140 Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica (KG)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
E.01.000.037530	Pintura de acabamento em tinta esmalte sobre estrutura metálica	SP Obras	KG	1,00000000	R\$ 4,50	R\$ 4,50
					TOTAL Material:	R\$ 4,50
					Valor:	4,50

3.3.3. 16.13.070 Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliisocianurato (PIR) (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
F.14.000.092047	Telha sanduíche chapa de aço galvanume pré pintada, perfil trapezoidal, h= 40mm para face inferior e superior, esp. 0,50mm, miolo poliisocianurato (PIR), densidade mín. 30kg/m³ de 30mm, montada; ref. Perfilor, Regional, GrupMBP, Galvisteel ou equivalente	SP Obras	M2	1,05000000	R\$ 170,48	R\$ 179,00
					TOTAL Material:	R\$ 179,00
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 24,87	R\$ 7,46
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,72
					Valor:	198,72


3.3.4. 16.12.200 Cumeeira em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm (M)
--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.04.000.026506	Calço plástico para telha trapezoidal, 38 mm	SP Obras	UN	3,00000000	R\$ 1,33	R\$ 3,99
F.14.000.025529	Cumeeira em chapa de aço galvanume pré-pintada, perfil trapezoidal, espessura de 0,50mm; ref. LR-40 da Perfilor, RT-40 da Regional, MBP-40 do Grupo MBP ou equivalente	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 61,82	R\$ 61,82
E.03.000.026504	Gancho de 1/4´ com porca e arruela, 550 mm	SP Obras	UN	3,00000000	R\$ 3,11	R\$ 9,33
					TOTAL Material:	R\$ 75,14
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	0,20000000	R\$ 20,44	R\$ 4,09
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	0,20000000	R\$ 24,87	R\$ 4,97
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,06
					VALOR:	84,20

3.3.5. 16.33.052 Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.14.000.068026	Calha em chapa galvanizada 24 desenvolvimento 0,50 m	SP Obras	M	1,05000000	R\$ 68,63	R\$ 72,06
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,15000000	R\$ 10,42	R\$ 1,56
E.03.000.026771	Rebitos de ferro zincado nº 8, comprimento de 6,10 mm, diâmetro nominal de 3 mm	SP Obras	KG	0,00230000	R\$ 43,32	R\$ 0,10
S.04.000.069508	Solda liga chumbo e estanho de 70x30	SP Obras	KG	0,07000000	R\$ 211,89	R\$ 14,83
					TOTAL Material:	R\$ 88,55
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 20,44	R\$ 26,57
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 29,80	R\$ 38,74
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 65,31
					VALOR:	153,86

3.3.6. 15.03.064 Face externa de calhas/condutores com esmalte a base de agua (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3.75.52	FUNDO PARA METAIS E MADEIRA BASE ÁGUA	SP Educação	L	0,10000000	R\$ 42,21	R\$ 4,22
3.80.12	LIXA PARA FERRO	SP Educação	UN	0,20000000	R\$ 3,29	R\$ 0,66
3.75.08	TINTA ESMALTE A BASE DE ÁGUA	SP Educação	L	0,06000000	R\$ 40,88	R\$ 2,45
					TOTAL Material:	R\$ 7,33
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.01.41	AJUDANTE DE PINTOR	SP Educação	H	0,20000000	R\$ 22,56	R\$ 4,51
1.01.40	PINTOR	SP Educação	H	0,20000000	R\$ 28,42	R\$ 5,68
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,19
					VALOR:	17,53

3.3.7. 01.17.051 Projeto executivo de estrutura em formato A1 (UN)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.020112	Coordenador de projetos	SP Obras	H	1,00000000	R\$ 340,56	R\$ 340,56
B.01.000.020122	Desenhista pleno/cadista	SP Obras	H	12,60000000	R\$ 51,29	R\$ 646,20
B.01.000.020115	Engenheiro junior de civil	SP Obras	H	2,10000000	R\$ 119,74	R\$ 251,46
B.01.000.020118	Engenheiro senior de civil	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 200,75	R\$ 301,12
B.01.000.020121	Projetista pleno - nível técnico	SP Obras	H	7,70000000	R\$ 110,77	R\$ 852,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2.392,24
					VALOR:	2.392,32


4.1.1. 03.01.020 Demolição manual de concreto simples (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	11,00000000	R\$ 20,44	R\$ 224,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 224,80
					VALOR:	224,84

4.1.2. 02.01.010 Apiloamento para simples regularizacao (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,40000000	R\$ 22,33	R\$ 8,93
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,93
					VALOR:	8,93

4.1.3. 11.18.040 Lastro de pedra britada (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.05.000.020518	Pedra britada nº médios 1.2.3 e 4 (a granel)	SP Obras	M3	1,20000000	R\$ 154,13	R\$ 184,96
					TOTAL Material:	R\$ 184,96

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 20,44	R\$ 30,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,65
VALOR:	215,62

4.1.4. 11.18.060 Lona plástica preta - uso geral (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.038098	Lona plástica preta, espessura 150 micras, rolo de 4x100m, peso mínimo 36 kg	SP Obras	M2	1,02000000	R\$ 1,38	R\$ 1,41
TOTAL Material:						R\$ 1,41

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,03000000	R\$ 20,44	R\$ 0,61
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,61
VALOR:						2,02


4.1.5. 94995 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,09850000	R\$ 431,11	R\$ 42,46
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00170000	R\$ 6,46	R\$ 0,01
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 11,32	R\$ 0,27
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,25000000	R\$ 4,13	R\$ 1,03
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20000000	R\$ 2,85	R\$ 0,57
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	R\$ 23,54	R\$ 25,46
TOTAL Material:						R\$ 69,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13010000	R\$ 33,20	R\$ 4,32
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08740000	R\$ 33,90	R\$ 2,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21760000	R\$ 29,52	R\$ 6,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,70
VALOR:						83,49

4.1.6. 33.06.020 Acrílico para quadras e pisos cimentados (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.038014	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 0,77	R\$ 0,23
J.02.000.037517	Tinta acrílica para pisos, ref. Novacor Piso Liso-amarelo (Globo/Novacor), Suvinil Poliesportiva da Glasurit, Metalatex Acrílico com Quartzo da Sherwin Williams ou equivalente	SP Obras	L	0,25000000	R\$ 17,53	R\$ 4,38
TOTAL Material:						R\$ 4,61

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010141	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.010140	Pintor	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,58
VALOR:						26,20

4.1.7. 30.04.030 Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,01290000	R\$ 29,83	R\$ 0,38
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,38

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,04350000	R\$ 170,00	R\$ 7,40
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	13,59000000	R\$ 0,65	R\$ 8,83
G.02.000.032009	Ladrilho hidráulico para portadores de deficiência física/visual 25x25x2,5cm; ref. Mosaicos Amazonas, Pisos Paulista, Mosaicos Bernardi ou equivalente	SP Obras	M2	1,05000000	R\$ 86,87	R\$ 91,21
TOTAL Material:						R\$ 107,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 24,87	R\$ 14,92
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,70000000	R\$ 20,44	R\$ 14,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,23
VALOR:						137,05

4.1.8. 30.04.070 Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (25x25cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,25000000	R\$ 24,87	R\$ 6,22
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,20000000	R\$ 20,44	R\$ 4,09
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,31
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.02.000.039027	Rejunte flexível cores diversas, para áreas interna e externa, pisos e paredes, juntas de 2 a 10 mm	SP Obras	KG	0,87500000	R\$ 7,39	R\$ 6,47
TOTAL Serviço:						R\$ 6,47
VALOR:						16,78


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%
			FDE	2026/01	122,00%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

4.2.1. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 25	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
TOTAL Material:						R\$ 7,21
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,62
VALOR:						9,84

4.2.2. 11.01.320 Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.0205 59	Concreto usinado bombeado fck= 30 MPa, slump 8 ± 1cm	SP Obras	M3	1,03000000	R\$ 582,34	R\$ 599,81
TOTAL Material:						R\$ 599,81
VALOR:						599,81

4.2.3. 11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 24,87	R\$ 49,75
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 20,44	R\$ 122,62
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 172,37
VALOR:						172,38

4.2.4. 14.10.111 Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,01200000	R\$ 170,00	R\$ 2,04
C.07.000.0225 22	Bloco de concreto de vedação 14 x 19 x 39 cm, classe C (resistência > ou = 3 Mpa)	SP Obras	UN	13,00000000	R\$ 4,34	R\$ 56,42
B.03.000.0205 05	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	0,45000000	R\$ 0,88	R\$ 0,40
B.02.000.0205 08	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	1,80000000	R\$ 0,65	R\$ 1,17

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 60,03
-----------------	-----------

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,75000000	R\$ 24,87	R\$ 18,65
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,85000000	R\$ 20,44	R\$ 17,37
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,02
VALOR:						96,05

4.2.5. 17.02.080 Chapisco rústico com pedra britada nº 1 (M2)

Equipamento		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	SP Obras	H	0,00300000	R\$ 29,83	R\$ 0,09
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,09


Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,00730000	R\$ 170,00	R\$ 1,24
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	3,17100000	R\$ 0,65	R\$ 2,06
B.05.000.020518	Pedra britada nº médios 1.2.3 e 4 (a granel)	SP Obras	M3	0,00600000	R\$ 154,13	R\$ 0,92
TOTAL Material:						R\$ 4,22

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,15000000	R\$ 24,87	R\$ 3,73
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,18000000	R\$ 20,44	R\$ 3,68
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,41
VALOR:						11,72

4.2.6. 33.10.020 Tinta látex em massa, inclusive preparo (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.038014	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 0,77	R\$ 0,23
J.02.000.037518	Selador para tinta acrílica Coral, Suvinil ou equivalente	SP Obras	L	0,24000000	R\$ 14,15	R\$ 3,40
J.02.000.037513	Tinta latex, acabamento fosco aveludado, ref. coral 3 em 1 da Coral, rende e cobre muito da Suvinil ou equivalente	SP Obras	L	0,25000000	R\$ 17,32	R\$ 4,33
TOTAL Material:						R\$ 7,96

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010141	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.01.000.010140	Pintor	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,58
					VALOR:	29,55

4.3.1. 12.05.030 Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,34860000	R\$ 6,21	R\$ 2,16
B.06.000.021538	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,06470000	R\$ 6,51	R\$ 0,42
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,11240000	R\$ 12,68	R\$ 1,43
C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,07070000	R\$ 494,64	R\$ 34,97
A.08.000.020145	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 19,94	R\$ 19,94
					TOTAL Material:	R\$ 58,92

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,03000000	R\$ 20,44	R\$ 0,61
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,01500000	R\$ 24,87	R\$ 0,37
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,14130000	R\$ 24,87	R\$ 3,51
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,84780000	R\$ 20,44	R\$ 17,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,82
					VALOR:	80,74

4.3.2. 95601 ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHI	0,20030000	R\$ 0,81	R\$ 0,16
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHP	0,16270000	R\$ 3,11	R\$ 0,51
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	R\$ 29,52	R\$ 10,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,72
					VALOR:	11,37

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


4.3.3. 06.01.020 Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	2,50000000	R\$ 20,44	R\$ 51,09
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,09
					VALOR:	51,10

4.3.4. 02.01.010 Apiloamento para simples regularizacao (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,40000000	R\$ 22,33	R\$ 8,93
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,93
					VALOR:	8,93

4.3.5. 01.07.010 Lastro de concreto - 5 cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,03000000	R\$ 173,70	R\$ 5,21
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	10,00000000	R\$ 0,67	R\$ 6,70
2.05.18	PEDRA BRITADA 2	SP Educação	M3	0,04000000	R\$ 154,97	R\$ 6,20
					TOTAL Material:	R\$ 18,11
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,30000000	R\$ 27,08	R\$ 8,13
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,80000000	R\$ 22,33	R\$ 17,87
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 26,00
					VALOR:	44,10

4.3.6. 09.01.020 Forma em madeira comum para fundação (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.12.000.0280 08	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,40000000	R\$ 14,74	R\$ 5,90
E.02.000.0267 60	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,15000000	R\$ 10,42	R\$ 1,56
D.02.000.0210 17	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	0,50000000	R\$ 7,74	R\$ 3,87
D.02.000.0210 21	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,30000000	R\$ 110,92	R\$ 33,28
					TOTAL Material:	R\$ 44,61
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 20,44	R\$ 26,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 24,87	R\$ 32,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,90
					VALOR:	103,51


4.3.7. 09.02.040 Forma plana em compensado para estrutura aparente (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D.03.000.0210 33	Chapa compensada cola fenólica plastificada de 12mm (2,20 x 1,10)m	SP Obras	M2	0,43000000	R\$ 39,46	R\$ 16,97
F.12.000.0280 08	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,01000000	R\$ 14,74	R\$ 0,15
D.02.000.0210 09	Pontalete de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	SP Obras	M	2,00000000	R\$ 22,14	R\$ 44,28
E.02.000.0267 60	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,25000000	R\$ 10,42	R\$ 2,61
D.02.000.0210 17	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	1,53000000	R\$ 7,74	R\$ 11,84
D.02.000.0210 21	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,48000000	R\$ 110,92	R\$ 53,24
				TOTAL Material:		R\$ 129,09

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,40000000	R\$ 20,44	R\$ 28,61
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	SP Obras	H	1,40000000	R\$ 24,87	R\$ 34,82
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 63,43
				VALOR:		192,53

4.3.8. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 25	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
				TOTAL Material:		R\$ 7,21
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 2,62
				VALOR:		9,84

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%
			FDE	2026/01	122,00%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%


4.3.9. 10.01.060 Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (KG)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
B.06.000.021538	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,51
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68
TOTAL Material:					R\$ 7,54
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,62
VALOR:					10,17

4.3.10. 11.01.320 Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento (M3)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
C.04.000.020559	Concreto usinado bombeado fck= 30 MPa, slump 8 ± 1cm	SP Obras	M3	1,03000000	R\$ 582,34
TOTAL Material:					R\$ 599,81
VALOR:					599,81

4.3.11. 11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (M3)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 24,87
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 20,44
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 172,37
VALOR:					172,38

4.3.12. 11.16.060 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (M3)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,50000000	R\$ 24,87
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	4,00000000	R\$ 20,44
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 119,06
VALOR:					119,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

4.3.13. 06.11.040 Reaterro manual apiloado sem controle de compactação (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 01	Ajudante geral	SP Obras	H	0,07300000	R\$ 20,44	R\$ 1,49
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,86000000	R\$ 20,44	R\$ 17,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,07
VALOR:						19,07

4.3.14. 05.07.040 Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,26
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.05.000.0203 58	Remoção de entulho de obra, terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico, metal, capacidade de 4m³	SP Obras	M3	1,00000000	R\$ 98,52	R\$ 98,52
TOTAL Serviço:						R\$ 98,52
VALOR:						110,78


4.3.15. 33.02.080 Massa corrida à base de resina acrílica (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.0380 14	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 0,77	R\$ 0,23
J.02.000.0375 10	Massa corrida de base acrílica; ref. Massa Acrílica (Suvinil/Glasurit), Massa FC (Fusecolor), Massa Especial para fachada (Retinco) ou equivalente	SP Obras	L	0,45000000	R\$ 12,10	R\$ 5,45
TOTAL Material:						R\$ 5,68
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 41	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,30000000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.0101 40	Pintor	SP Obras	H	0,20000000	R\$ 29,80	R\$ 5,96
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,09
VALOR:						17,77

4.3.16. 33.10.050 Tinta acrílica em massa, inclusive preparo (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.0380 14	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	SP Obras	UN	0,30000000	R\$ 0,77	R\$ 0,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

J.02.000.0375 18	Selador para tinta acrílica Coral, Suvinil ou equivalente	SP Obras	L	0,24000000	R\$ 14,15	R\$ 3,40
J.02.000.0375 42	Tinta 100% acrílica acabamento fosco acetinado, Coral, Suvinil 100% Acrílico (Glasurit), Sherwin Willian, Metalatex (Fusecolor) ou equivalente	SP Obras	L	0,25000000	R\$ 33,35	R\$ 8,34
					TOTAL Material:	R\$ 11,97

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 41	Ajudante de pintor	SP Obras	H	0,40000000	R\$ 20,44	R\$ 8,17
B.01.000.0101 40	Pintor	SP Obras	H	0,45000000	R\$ 29,80	R\$ 13,41
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,58
					VALOR:	33,56

4.4.1.1. 12.05.020 Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t (M)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 25	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,23310000	R\$ 6,21	R\$ 1,45
B.06.000.0215 38	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,03370000	R\$ 6,51	R\$ 0,22
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,00480000	R\$ 12,68	R\$ 0,06
C.04.000.0205 36	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,04910000	R\$ 494,64	R\$ 24,29
A.08.000.0201 44	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	SP Obras	M	1,00000000	R\$ 17,27	R\$ 17,27
					TOTAL Material:	R\$ 43,29

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,01940000	R\$ 20,44	R\$ 0,40
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,00970000	R\$ 24,87	R\$ 0,24
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,09810000	R\$ 24,87	R\$ 2,44
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,58880000	R\$ 20,44	R\$ 12,03
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,11
					VALOR:	58,41

4.4.1.2. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 25	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,21	R\$ 6,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62
					VALOR:	9,84

4.4.1.3. 10.01.060 Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 38	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,51	R\$ 7,16
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,54

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62
					VALOR:	10,17


4.4.1.4. 95601 ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHI	0,20030000	R\$ 0,81	R\$ 0,16
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHP	0,16270000	R\$ 3,11	R\$ 0,51
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	R\$ 29,52	R\$ 10,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,72
					VALOR:	11,37

4.4.1.5. 05.07.040 Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,26


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.05.000.020358	Remoção de entulho de obra, terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico, metal, capacidade de 4m³	SP Obras	M3	1,00000000	R\$ 98,52	R\$ 98,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 98,52
					VALOR:	110,78

4.4.2.1. 06.01.020 Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	2,50000000	R\$ 20,44	R\$ 51,09
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,09
					VALOR:	51,10

4.4.2.2. 02.01.010 Apiloamento para simples regularizacao (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,40000000	R\$ 22,33	R\$ 8,93
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,93
					VALOR:	8,93

4.4.2.3. 01.07.010 Lastro de concreto - 5 cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,03000000	R\$ 173,70	R\$ 5,21
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	10,00000000	R\$ 0,67	R\$ 6,70
2.05.18	PEDRA BRITADA 2	SP Educação	M3	0,04000000	R\$ 154,97	R\$ 6,20
					TOTAL Material:	R\$ 18,11
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,30000000	R\$ 27,08	R\$ 8,13
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,80000000	R\$ 22,33	R\$ 17,87
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 26,00
					VALOR:	44,10

4.4.2.4. 09.01.020 Forma em madeira comum para fundação (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.12.000.028008	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,40000000	R\$ 14,74	R\$ 5,90
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,15000000	R\$ 10,42	R\$ 1,56

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


D.02.000.021017	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	0,50000000	R\$ 7,74	R\$ 3,87
D.02.000.021021	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,30000000	R\$ 110,92	R\$ 33,28
					TOTAL Material:	R\$ 44,61

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 20,44	R\$ 26,57
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	1,30000000	R\$ 24,87	R\$ 32,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,90
					VALOR:	103,51

4.4.2.5. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,10000000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,03000000	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,08000000	R\$ 20,44	R\$ 1,63
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,04000000	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,62
					VALOR:	9,84

4.4.2.6. 11.01.320 Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.020559	Concreto usinado bombeado fck= 30 MPa, slump 8 ± 1cm	SP Obras	M3	1,03000000	R\$ 582,34	R\$ 599,81
					TOTAL Material:	R\$ 599,81
					VALOR:	599,81

4.4.2.7. 11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	2,00000000	R\$ 24,87	R\$ 49,75
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	6,00000000	R\$ 20,44	R\$ 122,62


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 172,37
VALOR:	172,38

4.4.2.8. 06.11.040 Reaterro manual apiloado sem controle de compactação (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 01	Ajudante geral	SP Obras	H	0,07300000	R\$ 20,44	R\$ 1,49
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,86000000	R\$ 20,44	R\$ 17,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,07
VALOR:						19,07

4.4.2.9. 05.07.040 Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,60000000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,26
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.05.000.0203 58	Remoção de entulho de obra, terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico, metal, capacidade de 4m³	SP Obras	M3	1,00000000	R\$ 98,52	R\$ 98,52
TOTAL Serviço:						R\$ 98,52
VALOR:						110,78

4.4.3.1. 34.05.260 Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.0205 36	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,00350000	R\$ 494,64	R\$ 1,73
H.04.000.0316 18	Gradil em aço galvanizado eletrofundido de 1718x1650mm e pintura eletrostática, 65x132mm e barra portante 25x2mm	SP Obras	UN	0,35280000	R\$ 640,62	R\$ 226,01
H.04.000.0316 19	Montante para gradil em aço galvanizado eletrofundido, pintura eletrostática, chato, dimensões 2120 x 76 x 8 mm	SP Obras	UN	0,56840000	R\$ 281,13	R\$ 159,79
O.02.000.062 561	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100mm	SP Obras	M	0,23870000	R\$ 41,17	R\$ 9,83
TOTAL Material:						R\$ 397,36
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 45	Ajudante serralheiro	SP Obras	H	0,69900000	R\$ 20,44	R\$ 14,28
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,93000000	R\$ 24,87	R\$ 23,13
B.01.000.0101 44	Serralheiro	SP Obras	H	0,34900000	R\$ 32,45	R\$ 11,33

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,93000000	R\$ 20,44	R\$ 19,01
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 67,75
					VALOR:	465,12

4.4.3.2. 34.05.290 Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,02180000	R\$ 494,64	R\$ 10,78
H.04.000.031616	Portão pivotante/abrir aço galvanizado de 65x132mm, pintura eletrostática, 1 folha, medida 2200x1000mm, dimensão 100x2100mm, incluso Pilares	SP Obras	UN	0,23810000	R\$ 2.497,19	R\$ 594,58
H.04.000.031617	Portão pivotante/abrir aço galvanizado de 65x132mm, pintura eletrostática, 2 folhas, medida 2200x3600mm, dimensão 1600x2100mm, incluso requadro e pilares	SP Obras	UN	0,14880000	R\$ 6.154,69	R\$ 915,82
					TOTAL Material:	R\$ 1.521,18

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010145	Ajudante serralheiro	SP Obras	H	1,42900000	R\$ 20,44	R\$ 29,20
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,00700000	R\$ 24,87	R\$ 25,05
B.01.000.010144	Serralheiro	SP Obras	H	0,47600000	R\$ 32,45	R\$ 15,45
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	1,54000000	R\$ 20,44	R\$ 31,47
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 101,17
					VALOR:	1.622,36

4.4.3.3. 06.03.100 Co-34 corrimão duplo aço galvanizado com pintura esmalte. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3.80.01	AGUARRAZ MINERAL	SP Educação	L	0,00500000	R\$ 20,89	R\$ 0,10
3.15.30	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO	SP Educação	M	1,00000000	R\$ 588,89	R\$ 588,89
3.80.66	FUNDO ESPECIAL PARA ACO GALVANIZADO E ALUMINIO	SP Educação	L	0,02180000	R\$ 55,09	R\$ 1,20
3.75.91	GALVANIZACAO A FRIO (TINTA RICA EM ZINCO)	SP Educação	L	0,00400000	R\$ 312,61	R\$ 1,25
3.75.02	TINTA ESMALTE	SP Educação	L	0,04360000	R\$ 34,56	R\$ 1,51
					TOTAL Material:	R\$ 592,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.41	AJUDANTE DE PINTOR	SP Educação	H	0,05220000	R\$ 22,56	R\$ 1,18
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	1,00000000	R\$ 27,08	R\$ 27,08
1.01.40	PINTOR	SP Educação	H	0,10430000	R\$ 28,42	R\$ 2,96
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	1,00000000	R\$ 22,33	R\$ 22,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 53,55
					VALOR:	646,51


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

4.4.3.4. 06.03.101 Co-35 corrimão duplo com montante vertical aço galvanizado com pintura esmalte (M)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
9.00.19	FURADEIRA ELETRICA MOD PROFISSIONAL	SP Educação	H	0,35000000	R\$ 1,76	R\$ 0,62
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,62
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3.80.01	AGUARRAZ MINERAL	SP Educação	L	0,00700000	R\$ 20,89	R\$ 0,15
9.10.42	BROCA COM PONTA DE VIDIA (D=3/8"X160MM)	SP Educação	UN	0,05000000	R\$ 14,18	R\$ 0,71
2.66.91	CHUMBADOR MECÂNICO EXPANSÍVEL 1/4"X2".	SP Educação	UN	4,00000000	R\$ 2,06	R\$ 8,24
3.15.31	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO	SP Educação	M	1,00000000	R\$ 699,84	R\$ 699,84
3.80.66	FUNDO ESPECIAL PARA ACO GALVANIZADO E ALUMINIO	SP Educação	L	0,03040000	R\$ 55,09	R\$ 1,67
3.75.91	GALVANIZACAO A FRIO (TINTA RICA EM ZINCO)	SP Educação	L	0,00420000	R\$ 312,61	R\$ 1,31
3.75.02	TINTA ESMALTE	SP Educação	L	0,06070000	R\$ 34,56	R\$ 2,10
					TOTAL Material:	R\$ 714,02
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.41	AJUDANTE DE PINTOR	SP Educação	H	0,07280000	R\$ 22,56	R\$ 1,64
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	1,20000000	R\$ 27,08	R\$ 32,50
1.01.40	PINTOR	SP Educação	H	0,14560000	R\$ 28,42	R\$ 4,14
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	1,20000000	R\$ 22,33	R\$ 26,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 65,08
					VALOR:	779,72

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA :		02/04/2026	BDI :	22,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 37.997,69	100,00 %								
			R\$ 37.997,69								
2	ESCOLA	R\$ 1.432.522,40	8,85 %	5,86 %	9,85 %	3,54 %	8,20 %	8,20 %	6,15 %	6,15 %	12,88 %
			R\$ 126.753,59	R\$ 83.908,31	R\$ 141.144,92	R\$ 50.673,97	R\$ 117.481,65	R\$ 117.481,65	R\$ 88.111,24	R\$ 88.111,24	R\$ 184.577,73
3	COBERTURA	R\$ 672.109,32		35,86 %	36,65 %	27,49 %					
				R\$ 241.032,29	R\$ 246.329,73	R\$ 184.747,30					
4	ÁREA EXTERNA	R\$ 181.107,38							33,92 %	48,98 %	17,10 %
									R\$ 61.430,08	R\$ 88.700,44	R\$ 30.976,86
5	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 531.670,98	7,09 %	13,98 %	16,67 %	10,13 %	5,06 %	5,06 %	6,43 %	7,61 %	9,28 %
			R\$ 37.696,88	R\$ 74.341,82	R\$ 88.647,83	R\$ 53.859,79	R\$ 26.877,12	R\$ 26.877,12	R\$ 34.211,20	R\$ 40.446,80	R\$ 49.319,80
		R\$ 2.855.407,77	R\$ 202.448,16	R\$ 399.282,42	R\$ 476.122,48	R\$ 289.281,06	R\$ 144.358,77	R\$ 144.358,77	R\$ 183.752,52	R\$ 217.258,48	R\$ 264.874,39
			R\$ 202.448,16	R\$ 601.730,58	R\$ 1.077.853,06	R\$ 1.367.134,12	R\$ 1.511.492,89	R\$ 1.655.851,66	R\$ 1.839.604,18	R\$ 2.056.862,66	R\$ 2.321.737,05

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 37.997,69				100,00 %
						R\$ 37.997,69
2	ESCOLA	R\$ 1.432.522,40	12,88 %	8,72 %	8,72 %	100,00 %
			R\$ 184.577,70	R\$ 124.850,22	R\$ 124.850,18	R\$ 1.432.522,40
3	COBERTURA	R\$ 672.109,32				100,00 %
						R\$ 672.109,32
4	ÁREA EXTERNA	R\$ 181.107,38				100,00 %
						R\$ 181.107,38
5	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 531.670,98	7,94 %	5,37 %	5,38 %	100,00 %
			R\$ 42.232,32	R\$ 28.566,96	R\$ 28.593,34	R\$ 531.670,98
R\$ 2.855.407,77			R\$ 226.810,02	R\$ 153.417,18	R\$ 153.443,52	R\$
			R\$ 2.548.547,07	R\$ 2.701.964,25	R\$ 2.855.407,77	2.855.407,77

	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	2,50%
	PIS	0,65%
	DESONERAÇÃO	0,00%
	TOTAL	6,15%


BDI = 22,88%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
TOTAL		27,80%	27,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,83%	0,00%
B2	Feriados	4,65%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,67%
B4	13º Salário	10,95%	8,26%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,43%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,58%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,21%	18,33%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,92%	3,71%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	2,78%	2,09%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,10%	1,58%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
TOTAL		10,34%	7,79%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	12,31%	4,27%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,32%
TOTAL		12,74%	4,59%

A + B + C + D =
99,09%
58,51%

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	E.M. MÔNICA E CEBOLINHA UNIDADE I	DATA : 02/04/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ARNALDO AFFINI Nº262 - JARDIM BELO HORIZONTE	SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	PREVIDÊNCIA SOCIAL	20,00%	0,00%
A2	FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO	8,00%	0,00%
A3	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50%	0,00%
A4	SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA (SESI)	1,50%	0,00%
A5	SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL (SENAI)	1,00%	0,00%
A6	SERVIÇO DE APOIO À PEQUENA E MÉDIA EMPRESA (SEBRAE)	0,60%	0,00%
A7	INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA (INCRA)	0,20%	0,00%
A8	SEGURO CONTRA OS ACIDENTES DE TRABALHO (INSS)	3,00%	0,00%
A9	SECONCI-SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO E DO MOBILIÁRIO (APLICÁVEL A TODAS AS EMPRESAS CONSTANTES DO III GRUPO DA CLT-ART.577)	1,00%	0,00%
	TOTAL	37,80%	0,00%
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A		
B1	REPOUSO SEMANAL E FERIADOS	22,90%	0,00%
B2	AUXÍLIO-ENFERMIDADE (*)	1,71%	0,00%
B3	LICENÇA-PATERNIDADE (*)	1,71%	0,00%
B4	13O. SALÁRIO	10,57%	0,00%
B5	DIAS DE CHUVA/FALTAS JUSTIFICADAS/ACIDENTES DE TRABALHO/GREVES/FALTA OU ATRASO NA ENTREGA DE MATERIAIS OU SERVIÇOS NA OBRA/OUTRAS DIFICULDADES (*)	4,91%	0,00%
	TOTAL	41,80%	0,00%
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A		
C1	DEPÓSITO POR DESPEDIDA INJUSTA: 50% SOBRE (A2+(A2XB))	5,67%	0,00%
C2	AVISO-PRÉVIO INDENIZADO (*)	6,36%	0,00%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	14,06%	0,00%
	TOTAL	26,09%	0,00%
D	TAXAS DAS REINCIDÊNCIAS		
D1	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE B	15,80%	0,00%
D2	REINCIDÊNCIA DE A2 SOBRE C2	0,51%	0,00%
	TOTAL	16,31%	0,00%

A + B + C + D =
122,00%
0,00%